



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждено
Распоряжением
Министерства Энергетики
Московской области
от « ____ » ____ 2025г.
№ _____

Схема теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)

Сведений составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится

Заместитель Главы городского округа Реутов



подпись

В.А. Климов

Генеральный директор ООО «ЭТС-Проект»



подпись

А.С. Рыбин

**Схема теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на
период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов Утверждаемая часть	46764.УЧ-СТС.025.000.000
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)	46764.ОМ-СТС.025.000.000
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	46764.ОМ-СТС.025.001.001
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.002.001
Глава 3. Электронная модель систем теплоснабжения городского округа Реутов	46764.ОМ СТС.025.003.001
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	46764.ОМ СТС.025.004.001
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа Реутов	46764.ОМ СТС.025.005.001
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	46764.ОМ СТС.025.006.001
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	46764.ОМ СТС.025.007.001
Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	46764.ОМ СТС.025.008.001
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	46764.ОМ СТС.025.009.001
Глава 10. Перспективные топливные балансы	46764.ОМ СТС.025.010.001
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.011.001
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	46764.ОМ СТС.025.012.001
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа Реутов	46764.ОМ СТС.025.013.001
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	46764.ОМ СТС.025.014.001
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	46764.ОМ СТС.025.015.001
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.016.001
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.017.001

Наименование документа	Шифр
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения	46764.ОМ СТС.025.018.001
Приложение А к обосновывающим материалам к схеме теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период 2024-2044 годов (актуализация на 2026 год)	46764.ОМ СТС.025.019.001

СОДЕРЖАНИЕ

1	Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах городского округа	17
1.1	Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)	17
1.2	Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.	21
1.3	Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.	21
2	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	22
2.1	Существующие и перспективные зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	22
2.2	Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии	23
2.3	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	23
2.4	Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения и по каждому источнику отдельно	27
2.5	Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии в целом и по каждой системе отдельно	27

2.6	Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно.....	32
2.7	Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	34
2.8	Существующие и перспективные значения располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	34
2.9	Существующие и перспективные значения тепловой мощности нетто источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно.....	35
2.10	Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно.....	35
2.11	Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно.....	36
2.12	Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	36
3	Существующие и перспективные балансы теплоносителя	37
3.1	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	37
3.2	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения и в целом по городскому округу.....	41

4	Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа.....	45
4.1	Описание сценариев развития системы теплоснабжения поселения, городского округа	45
4.2	Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения поселения, городского округа на основании расчета тарифных последствий для отдельной системы теплоснабжения и в целом по ресурсоснабжающей организации	65
5	Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии по приоритетному сценарию развития теплоснабжения	66
5.1	Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии	66
5.2	Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	67
5.3	Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения	67
5.4	Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных	67
5.5	Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	67
5.6	Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	67
5.7	Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода	68

5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	68
5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	69
5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	71
5.11 Предложения по резервированию источников тепловой энергии и (или) оборудования источников тепловой энергии, обеспечивающих надежность теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий	71
6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.	72
6.1 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	72
6.2 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку	72
6.3 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	73
6.4 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	74

6.5	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.....	74
6.6	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, направленные на резервирование систем теплоснабжения в целях обеспечения надежности теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий	80
7	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.	81
7.1	Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	81
7.2	Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	81
8	Перспективные топливные балансы.....	82
8.1	Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе	82
8.2	Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	87
8.3	Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	87
8.4	Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе	88
8.5	Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	88
9	Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.....	89

9.1 Макроэкономические параметры.....	89
9.2 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии.	91
9.3 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов	94
9.4 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности	108
10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	118
10.1 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	118
10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) ..	119
10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	119
10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	120
10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа.....	121
11 Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	122
12 Решения по бесхозным тепловым сетям	123
13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и(или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа.....	124
13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.....	124
13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	124
13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой	

программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.	124
13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.....	124
13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	125
13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.....	125
13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	125
14 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа.....	126
14.1 Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность	126
14.2 Индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельной (котельных).....	128
14.3 Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей	133
14.4 Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития систем теплоснабжения	136
14.5 Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской	

Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях...	138
15 Ценовые (тарифные) последствия	139
15.1Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения	139
15.2Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	144
15.3Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.....	145

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1 – Перечень теплоснабжающих организаций и тепловых источников	17
Таблица 2 – Базовый уровень потребления тепловой энергии в г.о. Реутов	17
Таблица 3 – Перечень планируемого размещения объектов капитального строительства на основании технических условий и генерального плана на техническое присоединение к системам теплоснабжения г.о. Реутов	19
Таблица 4 – Прогноз прироста потребления тепловой энергии в разрезе по тепловым источникам на каждом этапе, по вариантам развития	21
Таблица 5 – Существующие и перспективные балансы тепловой мощности в зонах действия источников тепловой энергии на каждом этапе по г.о. Реутов	24
Таблица 6 – Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности для приоритетного (первого) варианта развития	33
Таблица 7 – Существующие и перспективные ограничения тепловой мощности для приоритетного варианта развития	34
Таблица 8 – Существующие и перспективные значения располагаемой тепловой мощности для приоритетного варианта развития	34
Таблица 9 – Значения существующих и перспективных значений тепловой мощности нетто для приоритетного варианта развития	35
Таблица 10 – Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии в т/с для приоритетного варианта развития	35
Таблица 11 – Значения существующей и перспективной тепловой мощности на собственные нужды для приоритетного варианта развития	36
Таблица 12 – Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности котельных для приоритетного варианта развития	36
Таблица 13 – Существующие балансы производительности водоподготовительных установок г. о. Реутов	37
Таблица 14 – Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии (тыс. м ³)	40
Таблица 15 – Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии	41
Таблица 16 – Вариант №1 перспективного развития систем теплоснабжения г.о. Реутов	46
Таблица 17 – Вариант №2 перспективного развития систем теплоснабжения г.о. Реутов	56
Таблица 18 – Мероприятия по источникам тепловой энергии в г. о. Реутов	66

Таблица 19 – Мероприятия по выводу из эксплуатации существующих тепловых источников г.о. Реутов.....	67
Таблица 20 – Температурные графики отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии.....	68
Таблица 21 – Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности.....	70
Таблица 22 – Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов теплопотребления в г. о. Реутов	72
Таблица 23 – Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.....	75
Таблица 24 – Перспективные топливные балансы источников тепловой энергии для приоритетного варианта развития.....	82
Таблица 25 – Перспективные максимальные часовые расходы топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии для приоритетного варианта развития	84
Таблица 26 – Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии на 2024 год	87
Таблица 27 – Характеристика используемого топлива	87
Таблица 28 – Прогнозные индексы потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %.....	90
Таблица 29 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии, тыс. руб.	92
Таблица 30 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов, тыс. руб.....	95
Таблица 31 – Общий план финансирования проектов в ценах соответствующих лет, тыс. руб. с НДС.....	112
Таблица 32 – Зоны деятельности ЕТО.....	119
Таблица 33 – Реестр систем теплоснабжения.....	121
Таблица 34 – Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность.....	127
Таблица 35 – Индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельной (котельных).....	129

Таблица 36 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей	135
Таблица 37 – Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития систем теплоснабжения	137
Таблица 38 – Расчет средневзвешенной цены на тепловую энергию для ЕТО-1 ООО «РСК»	140

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1 – Расположение существующих источников теплоснабжения на ситуационной схеме с зонами действия котельных в г.о. Реутов	22
Рисунок 2 – Письмо Федеральной антимонопольной службы от 30.10.2025 № АА/20868/25.138	
Рисунок 3 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне ЕТО-1 ООО «РСК»	144
Рисунок 4 – Прогнозные цены на тепловую энергию ОАО «ВПК «НПО машиностроение» ..	145

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ

АИТ	– автономный источник теплоснабжения
БЦ	– бизнес-центр
ГБУ	– государственное бюджетное учреждение
ГБУСО	– государственное бюджетное учреждение социального обслуживания
ГВС	– газовоздушная смесь
ГОУ	– установок очистки газа (газоочистная установка)
ГТЭС	– газотурбинная электростанция
ГУП	– государственное унитарное предприятие
Г.	– город
Г. о.	– Городской округ
ДВОС	– декларация воздействия на окружающую среду
ЕТО	– единая теплоснабжающая организация
ЖК	– жилой комплекс
ЖСК	– жилищно-строительный кооператив
ЗАО	– Западный административный округ
ЗВ	– загрязняющее (вредное) вещество
ИЗАВ	– источники загрязнения атмосферного воздуха
ИНН	– идентификационный номер налогоплательщика
ИП	– индивидуальный предприниматель
ИТП	– индивидуальный тепловой пункт
КПД	– коэффициент полезного действия
КТС	– квартальная тепловая электростанция
КЭР	– комплексное экологическое разрешение
МК	– малая котельная
МУП	– муниципальное унитарное предприятие
НПО	– научно-производственное объединение
НДТ	– наилучшие доступные технологии
ОАО	– открытое акционерное общество
ОБУВ	– ориентировочный безопасный уровень воздействия загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест
Объект НВОС	– объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду

ОНВ	—	объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду
ООО	—	общество с ограниченной ответственностью
ПАО	—	публичное акционерное общество
ПГУ	—	парогазотурбинная установка
ПДК _{м.р.}	—	предельно допустимая концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест
ПДК _{с.год}	—	среднегодовая предельно допустимых концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе
ПДК _{с.с}	—	среднесуточная предельно допустимая концентрация загрязняющего вещества в атмосферном воздухе населенных мест
ПК	—	производственная котельная
Проект НДВ	—	проект нормативов допустимых выбросов
(проект ПДВ)	—	(проект нормативов предельно-допустимых выбросов)
Проект СЗЗ	—	проект санитарно-защитной зоны
ПЭК	—	программа производственного экологического контроля
РАН	—	Российская академия наук
РТС	—	районная тепловая станция
РД	—	рабочая документация
РТС	—	районная тепловая станция
СЦТ	—	система централизованного теплоснабжения
ТРЦ	—	торгово-развлекательный центр
ТЭП	—	технико-экономические показатели
ТЭР	—	топливно-энергетические ресурсы
ТЭС	—	тепловая электростанция
ТЭЦ	—	тепловая электроцентраль
ФГБОУ	—	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение.
ФГБУ	—	Федеральное государственное бюджетное учреждение.
ФГКУ	—	Федеральные государственные казенные учреждения
ФГУП	—	Федеральное государственное унитарное предприятие
ФЗ	—	федеральный закон
ЦКБ	—	центральная клиническая больница
ЦТП	—	центральный тепловой пункт

1 Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах городского округа

1.1 Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

На территории г. о. Реутов задачи производства и транспортировки тепловой энергии с целью теплоснабжения потребителей осуществляются теплоснабжающими организациями, перечень которых приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень теплоснабжающих организаций и тепловых источников

№ п/п	Наименование, адрес котельной	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	№ ЕТО
1	Котельная №1, г. Реутов, ул. Новогиреевская ул., д. 3	ООО «Р-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»	ЕТО-1
2	Котельная №2, г. Реутов, ул. Победы ул., д. 14-А		
3	Котельная №4, г. Реутов, ул. Кирова ул., д. 4-А		
4	Котельная №5, г. Реутов, ул. Юбилейный пр-кт, д. 5-А		
5	Котельная №6, г. Реутов, ул. Победы ул., д. 13		
6	Котельная №7, г. Реутов, ул. Головашкина, д. 2		
7	Котельная БМК-140, г. Реутов, ул. имени Академика В.Н. Челомея, д. 6		
8	Котельная Реут, г. Реутов, ул. Транспортная, д. 27		
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения», ул. Гагарина, д. 33	АО «ВПК «НПО машиностроения»	
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России», г. Балашиха, мкр. Никольско-Архангельский, производственно-складская зона, вл. 1	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	

Таблица 2 – Базовый уровень потребления тепловой энергии в г.о. Реутов

№ СЦТ	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловые нагрузки, Гкал/ч			
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая
1	Котельная №1	ООО «Р-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»	30,40	3,79	3,73	37,92
2	Котельная №2		48,83	5,90	7,80	62,53
3	Котельная №4		29,36	1,86	4,09	35,31
4	Котельная №5		50,26	3,35	8,65	62,26
5	Котельная №6		2,12	0,03	0,15	2,29
6	Котельная №7		14,87	1,26	2,08	18,21
7	Котельная БМК-140		74,29	14,51	15,31	104,12
8	Котельная Реут		3,19	0,00	0,65	3,84
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	34,79	2,00	5,38	42,17

№ СЦТ	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловые нагрузки, Гкал/ч			
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	0,27	0,00	0,00	0,27
Итого:			288,38	32,69	47,84	368,91

Таблица 3 – Перечень планируемого размещения объектов капитального строительства на основании технических условий и генерального плана на техническое присоединение к системам теплоснабжения г.о. Реутов

№ объекта в Zulu	Объект	Функциональное использование	Перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч				Источник теплоснабжения (1 вариант развития)	Источник теплоснабжения (2 вар-т развития)	Сроки реализации
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая, Гкал/ч			
6	СНС - 1 этап - 1 очередь (корп. 1,2)	Многоэтажная и среднетажная жилая застройка с элементами общественно-деловой застройки	3	-	-	3	Котельная №1	АИТ	2026
7	СНС - 1 этап - 1 очередь (корп. 3,4,5)	Многоэтажная и среднетажная жилая застройка с элементами общественно-деловой застройки	3,54	-	2,36	5,9	Котельная №1	АИТ	2026
8	Южная, 8 пристройка к Лицею на 250 мест к.н.з.у. 50:48:0030102:25	Школа	0,36	-	0,064	0,424	Котельная №5	Котельная №5	2025-2026
9	Котовского, 10-10-А пристройка к д/с № 4 на 140 мест	ДОУ	0,509	-	0,09	0,599	Котельная №5	Котельная №5	2026
10	СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 15 пристройка к Школе № 4 на 750 мест)	Школа	0,92	1,12	0,501	2,541	Котельная №1	Котельная №1	2026
11	СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 17 пристройка к д/с № 3 на 180 мест)	ДОУ	0,24	0,36	0,153	0,753	Котельная №1	Котельная №1	2026
12	СНС - 2 этап (корп. 6,7)	Многоэтажная и среднетажная жилая застройка с элементами общественно-деловой застройки	11,771	-	7,847	19,618	Котельная №7	АИТ	2027
13	СНС - 2 этап (ДОУ № 2)	ДОУ	0,93	-	0,62	1,55	Котельная №2	Котельная №2	2027

№ объекта в Zulu	Объект	Функциональное использование	Перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч				Источник теплоснабжения (1 вариант развития)	Источник теплоснабжения (2 вар-т развития)	Сроки реализации
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая, Гкал/ч			
14	СНС - 3 этап (корп. 8-20)	Многоэтажная и среднетажная жилая застройка с элементами общественно-деловой застройки	8,772	-	5,848	14,62	Котельная №7	АИТ	2027
22	Северо-восточный и Южный кварталы, мкр. 10-10А, 3-я очередь, II этап строительства. Подземная двухуровневая автостоянка по адресу: Московская область, г. Реутов Юбилейный пр-т., д. 67	Подземная двухуровневая автостоянка	0	3	0	3	БМК-140	БМК-140	2026
23	Стадион "Старт"	Стадион	2,5	0	0	2,5	Котельная №7	Котельная №4	2025
24	КРТ Победы	Многоэтажная и среднетажная жилая застройка с элементами общественно-деловой застройки	6,16		2,64	8,8	Котельная №4		2027
25	СК ПСК Дзержинского	Многоэтажная и среднетажная жилая застройка с элементами общественно-деловой застройки	2,31		0,99	3,3	Котельная №1		2027
Итого, по всем объектам:			41,012	4,48	21,113	66,605			

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.

Существующий объем потребления тепловой энергии представлен в таблице 2. Перспективные объемы потребления представлены в таблице 3. Прирост потребления по тепловым источникам в перспективе представлен в таблице 4.

Таблица 4 – Прогноз прироста потребления тепловой энергии в разрезе по тепловым источникам на каждом этапе, по вариантам развития

Источник теплоснабжения	Прирост нагрузки, Гкал/ч							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2032	2033-2038	2039-2044
<i>1 вариант (приоритетный)</i>								
Котельная № 1	0	0	12,194	3,3	0	0	0	0
Котельная № 2	0	0	0	1,55	0	0	0	0
Котельная БМК-140	0	0	3	0	0	0	0	0
Котельная № 4	0	0	0	8,8	0	0	0	0
Котельная № 5	0	0	1,023	0	0	0	0	0
Котельная № 6	0	0	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4					
Котельная № 7	0	2,5	0	34,238	0	0	0	0
Котельная Реут	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	0	снос ветхого жилья, работает на собственное производство						
Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	0	0	0	0	0	0	0	0
АИТ	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого	0	2,5	16,217	47,888	0	0	0	0

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.

Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии в производственных зонах в г.о. Реутов отсутствует.

2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1 Существующие и перспективные зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

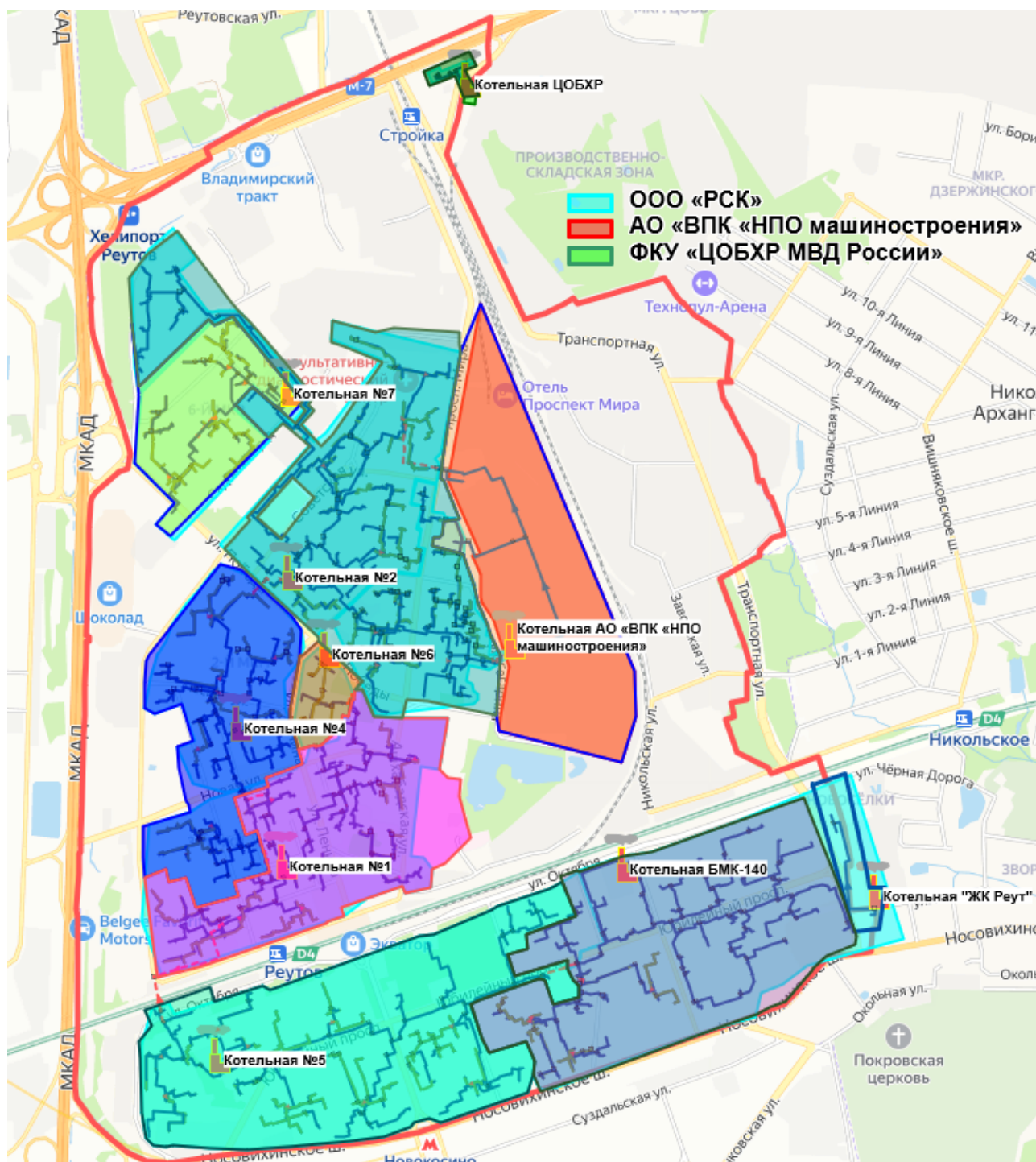


Рисунок 1 – Расположение существующих источников теплоснабжения на ситуационной схеме с зонами действия котельных в г.о. Реутов

2.2 Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии

На территории г.о. Реутов Московской области отсутствуют потребители, имеющие индивидуальное отопление. К окончанию планируемого периода (2040 г.) наличие индивидуального теплоснабжения у потребителей тепловой энергии г.о. Реутов не планируется.

2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 5 – Существующие и перспективные балансы тепловой мощности в зонах действия источников тепловой энергии на каждом этапе по г.о. Реутов

Показатель	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1 вариант развития (приоритетный)																						
Котельная №1																						
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	48,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	48,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Ограничение тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные нужды	Гкал/ч	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	48,01	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37	79,37
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	4,33	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37	5,37
Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	37,92	37,92	48,89	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	5,76	36,08	25,11	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17
Котельная №2																						
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07
Ограничение тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные нужды	Гкал/ч	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	6,75	6,75	5,02	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	62,53	62,53	54,20	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	-2,80	-2,80	7,26	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62
Котельная №4																						
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42
Ограничение тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные нужды	Гкал/ч	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09
Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	35,31	35,31	30,48	32,77	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	2,74	2,74	7,57	5,28	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Котельная №5																						
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	60,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	60,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
Ограничение тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные нужды	Гкал/ч	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	59,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66	79,66
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	4,45	4,45	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51
Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	62,26	74,02	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07	75,07
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	-7,05	1,19	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Котельная №6																						
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,40	2,40	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,40	2,40																			
Ограничение тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00																			

[illegible]

Показатель	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	14,50	14,50	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	8,04	8,04																			
Ограничение тепловой мощности	Гкал/ч	6,46	6,46																			
Собственные нужды	Гкал/ч	0,06	0,06																			
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	7,98	7,98																			
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,04	0,04																			
Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,27	0,27																			
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	7,67	7,67																			

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения и по каждому источнику отдельно

Источники, с зонами действия, расположенными в границах двух и более поселений в разрабатываемой схеме теплоснабжения, отсутствуют.

2.5 Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии в целом и по каждой системе отдельно

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения произведен по методике, разработанной специалистами НП «РТ» в целях оказания методической помощи теплоснабжающим/теплосетевым организациям, а также местным и региональным органам власти. Радиус эффективного теплоснабжения определяет условия, при которых подключение (присоединение) теплопотребляющих установок к источникам централизованного теплоснабжения нецелесообразно по причинам невозможности возврата затрат на строительство тепловых сетей в процессе их эксплуатации и реализации передаваемой по этим сетям тепловой энергии, теплоносителя.

Данный метод позволяет рассчитать радиус эффективного теплоснабжения от источника тепловой энергии до потребителя и находит применение при расчетах для крупных районов застройки. А также позволяет установить радиус эффективного теплоснабжения для источника тепловой энергии, который может быть отображен как в графическом виде, так и в виде номограмм для определения эффективности подключения.

Во втором варианте радиус эффективного теплоснабжения следует рассматривать как предельно возможную протяженность новой теплотрассы, исходя из условия, что выручка от реализации тепловой энергии не должна быть меньше совокупных затрат на строительство и эксплуатацию данной теплотрассы.

Рассматривая эффективный радиус теплоснабжения как предельно возможную протяженность новой теплотрассы, необходимо учитывать, что радиус рассчитывается отдельно для каждого объекта и не является общей установленной протяженностью от источника теплоснабжения в целом для трассы. Другими словами, в целом, радиус

эффективного теплоснабжения определяется для источника, но величина его зависит от удаленности конкретного объекта присоединения от ближайшей тепломагистрали.

В третьем варианте рассматривается возможность подключения от альтернативного источника тепловой энергии. Данный вариант позволяет определить более экономичный вариант подключения объекта для потребителя.

Для полноты обоснования потребителю в технологическом присоединении стоит так же учитывать:

- гидравлический расчет от источника теплоснабжения до объекта с построение пьезометрических графиков;
- превышение расхода сетевой воды от номинальной производительности сетевых насосов должно составлять не более 0,05%;
- превышение установленной мощности теплоисточника не допускается.

Вариант 1. Расчет радиуса эффективного теплоснабжения от источника тепловой энергии для районов крупной застройки.

Методика основывается на допущении, что в среднем по системе централизованного теплоснабжения, состоящей из источника тепловой энергии, тепловых сетей и потребителя, затраты на транспорт тепловой энергии для каждого конкретного потребителя пропорциональны расстоянию до источника и мощности потребления.

1) Для района застройки рассчитывается усредненное расстояние от источника до условного центра присоединенной нагрузки.

2) Исходя из значений присоединенной нагрузки к источнику тепловой энергии, присоединенной нагрузки рассматриваемой зоны и расстояния от источника до условного центра присоединяемой нагрузки, определяется средний радиус теплоснабжения по системе.

3) Через среднюю себестоимость передачи тепла определяется коэффициент пропорциональности, который характеризует затраты в системе на транспорт тепла на 1 км тепловой сети и на единицу присоединенной мощности.

4) Задается условие, что коэффициент пропорциональности принимается одинаковым для всей системы, т. к. для каждого потребителя (района) затраты на транспорт тепла пропорциональны присоединенной нагрузке и расстоянию до источника, а индивидуальные особенности участков теплосети могут быть учтены через эквивалентные длины. Производится пересчет затрат на транспорт тепла для района застройки (если радиус эффективного теплоснабжения считается для существующей схемы теплоснабжения, то затраты на транспорт тепла берутся без учета присоединяемого объекта).

5) Рассчитываются годовые затраты на транспорт тепловой энергии от источника до потребителя и себестоимость транспорта 1 Гкал; (если радиус эффективного теплоснабжения считается для существующей схемы теплоснабжения, то годовые затраты на транспорт тепла берутся без учета присоединяемого объекта).

6) Годовые затраты на транспорт тепла определяются через средний тариф на транспорт.

7) Определяется разница между годовыми затратами на транспорт тепла и годовыми затратами на транспорт тепла для района застройки.

Радиус эффективного теплоснабжения будет оптимальным если:

1) годовые затраты на транспорт тепла для района застройки будут меньше годовых затрат на транспорт тепла, определенных по тарифу;

2) себестоимость транспорта 1 Гкал меньше средней себестоимости передачи тепла;

3) себестоимость транспорта 1 Гкал меньше тарифа на транспорт тепловой энергии.

Вариант 2. Расчет радиуса эффективного теплоснабжения от точки подключения объекта.

Главным условием, определяющим целесообразность присоединения объекта к централизованному теплоснабжению, является тот факт, что выручка от реализации тепловой энергии по присоединяемому объекту после подключения его к источнику не должна быть меньше совокупных затрат на строительство и эксплуатацию данной теплотрассы. В соответствии с данным условием, порядок расчета радиуса эффективного теплоснабжения, следующий:

1) Для каждого диаметра трубопровода определяется длина теплотрассы при заданном расходе сетевой воды. Принимается расход сетевой воды с шагом, обеспечивающим требуемую точность расчетов и значение гидравлических потерь. В сумме в подающем и обратном трубопроводе потери не должны превышать 2 м.вод.ст. Данное условие берется из целесообразности обеспечения перепада давлений в каждой точке теплотрассы. Иными словами, если потери будут более указанной величины, необходимо будет держать завышенный перепад давлений по теплотрассе, что приведет к дополнительным потерям и необходимости перестройки гидравлического режима всей системы теплоснабжения.

2) Задаваясь температурным графиком работы теплосети (исходя из фактического для рассматриваемого источника тепловой энергии), определяется пропускная способность в Гкал/ч. В соответствии с этим определяется месячная и годовая величину полезного отпуска тепла. В данном случае под полезным отпуском следует понимать потребление тепла объектом присоединения.

3) Производится расчет тепловых потерь через теплоизоляционные конструкции при среднегодовых условиях работы тепловой сети и нормируемых эксплуатационных тепловых потерь с потерями сетевой воды.

4) Определяется выручка от реализации тепловой энергии и затраты с тепловыми потерями.

5) Определяются капитальные затраты на строительство тепловой сети с учетом показателя укрупненного норматива цены. Так как показатель укрупненного норматива цены представляет собой объем денежных средств необходимый и достаточный для строительства 1 километра наружных тепловых сетей, производится пересчет капитальных затрат на длину i -го участка тепловой сети. Учитывая срок амортизации на 10 лет (равномерно), получаются годовые затраты на строительство.

6) Из общей протяженности внутриквартальных тепловых сетей в процентном соотношении вычисляется доля каждого диаметра тепловых сетей. Общие эксплуатационные затраты, определяются из фактических затрат на эксплуатацию внутриквартальных тепловых сетей за прошедший период. Рассчитываются эксплуатационные затраты для необходимого диаметра. В дальнейшем определяются эксплуатационные затраты для i -го участка трубопровода (для длин, определенных через расход теплоносителя, при заданных гидравлических потерях) для данного диаметра.

7) Определяются совокупные затраты на строительство и эксплуатацию теплотрассы, как сумма затрат с тепловыми потерями, приведенных затрат на строительство на 10 лет (Постановление правительства РФ №1 от 01.01.2002 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы») и эксплуатационных затрат.

8) Определяется отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию теплотрассы к выручке от реализации тепловой энергии.

Вывод о попадании объекта присоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается на основании соблюдения условия: отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию теплотрассы к выручке от реализации тепловой энергии должно быть менее или равно 100%. В случае превышения – объект не входит в радиус эффективного теплоснабжения и присоединению к системе централизованного теплоснабжения не подлежит.

Вариант 3. Расчет радиуса эффективного теплоснабжения при установке котельного агрегата в доме.

Данный вариант рассматривается, исходя из условия подключения объекта с расчетной тепловой нагрузкой отопления, не превышающей 0,1 Гкал/ч.

Главным условием, определяющим целесообразность присоединения объекта к централизованному теплоснабжению, является тот факт, что совокупные затрат на

строительство и эксплуатацию данной теплотрассы должны быть меньше суммы стоимости котельного агрегата с учетом установки. А также в случае невыполнения данного условия для более обоснованного отказа потребителю необходимо произвести расчет срока окупаемости котельного агрегата. В соответствии с данными условиями, порядок расчета радиуса эффективного теплоснабжения, следующий:

1) Определяется расчетная часовая тепловая нагрузка отопления отдельного здания. При отсутствии проектной информации расчетную часовую тепловую нагрузку отопления отдельного здания можно определить по укрупненным показателям.

2) Исходя, из данных расчетной тепловой нагрузки отопления определяем тип котла и его характеристики по проектной документации, определяется удельный расход условного топлива и расход условного топлива в базовом году. Перевести величину расхода условного топлива в натуральное выражение.

3) Производится расчет годовых затрат на топливо котельного агрегата и затрат при годовом потреблении от источника.

4) Определяется экономия между годовыми затратами при потреблении от источника и годовыми затратами на топливо котельного агрегата. Срок окупаемости рассчитывается, как отношение стоимость котельного агрегата с учетом установки, к экономии между годовыми затратами при потреблении от ТЭЦ и годовыми затратами на топливо котельного агрегата. Суммарные затраты на строительство и эксплуатацию трассы, определяются аналогично первому варианту для определенного диаметра.

Радиус эффективного теплоснабжения будет обуславливаться условием, что стоимость котельного агрегата с учетом установки будет равна суммарными затратами на строительство и эксплуатацию трассы. Т. е. максимально допустимая длина трассы для определенного диаметра, будет достигаться при выполнении равенства затрат на котельный агрегат и затрат на строительство трассы. Если фактическая длина трассы больше предельно допустимой, то соответственно затраты на строительство трассы будут превышать затраты на котельный агрегат и строительство трассы до потребителя будет более неэкономичным вариантом. Так же при невысоких сроках окупаемости котельного агрегата подключение объекта к децентрализованному теплоснабжению будет более обоснованным вариантом.

Все объекты от источников в г.о. Реутов находятся в пределах радиуса эффективного теплоснабжения.

2.6 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 6 – Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности для приоритетного (первого) варианта развития

№	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч																				
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Котельная №1	ООО «РСК»	48,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	60,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	2,40	2,40	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	22,50	22,50	34,00	67,00	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	120,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	14,50	14,50	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
ИТОГО			500,73	555,09	549,69	582,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69

2.7 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 7 – Существующие и перспективные ограничения тепловой мощности для приоритетного варианта развития

№	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Ограничение тепловой мощности, Гкал/ч																				
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Котельная №1	ООО «РСК»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	0,00	0,00	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	6,46	6,46	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
ИТОГО			29,46	29,46	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00

2.8 Существующие и перспективные значения располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 8 – Существующие и перспективные значения располагаемой тепловой мощности для приоритетного варианта развития

№	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч																				
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Котельная №1	ООО «РСК»	48,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	60,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	2,40	2,40	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	22,50	22,50	34,00	67,00	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	120,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	8,04	8,04	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
ИТОГО			470,23	524,59	525,65	558,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65	571,65

2.9 Существующие и перспективные значения тепловой мощности нетто источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 9 – Значения существующих и перспективных значений тепловой мощности нетто для приоритетного варианта развития

№	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч																				
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Котельная №1	ООО «РСК»	5,76	36,08	25,11	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	-2,80	-2,80	7,26	7,26	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	2,74	2,74	7,57	5,28	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	-7,05	1,19	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	-0,19	-0,19	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	1,02	1,02	-19,04	-6,45	0,76	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	7,14	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	0,86	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	7,67	7,67	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
ИТОГО			67,3	98,52	73,79	81,15	81,68	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25

2.10 Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 10 – Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии в т/с для приоритетного варианта развития

№	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч																				
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Котельная №1	ООО «РСК»	4,33	5,37	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	6,75	6,75	5,02	5,02	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	4,45	4,45	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51	4,51
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	0,27	0,27	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	2,98	2,98	4,50	5,30	6,47	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	7,68	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90	7,90
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	0,27	0,27	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
ИТОГО			31,67	31,20	32,62	33,56	34,73	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16	35,16

2.11 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 11 – Значения существующей и перспективной тепловой мощности на собственные нужды для приоритетного варианта развития

№	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Собственные нужды, Гкал/ч																				
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Котельная №1	ООО «РСК»	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	0,03	0,03	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	7,98	7,98	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
ИТОГО			11,53	11,53	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52

2.12 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

Таблица 12 – Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности котельных для приоритетного варианта развития

№	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч																				
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Котельная №1	ООО «РСК»	5,76	36,08	25,11	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17	22,17
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	-2,80	-2,80	7,26	7,26	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	2,74	2,74	7,57	5,28	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	-7,05	1,19	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	-0,19	-0,19	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	1,02	1,02	-19,04	-6,45	0,76	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	7,14	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	0,86	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15	52,15
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	7,67	7,67	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
ИТОГО			67,3	98,52	73,79	81,15	81,68	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25	81,25

3 Существующие и перспективные балансы теплоносителя

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 13 – Существующие балансы производительности водоподготовительных установок г. о. Реутов

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2020	2021	2022	2023	2024
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная №1		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4
2	Срок службы ВПУ	лет	33	34	35	36	37
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	1	1	1	1	1
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	5	5	5	5	5
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	1,76	2,03	1,74	1,70	1,77
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	1,81	2,21	1,89	2,07	2,04
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	1,76	2,03	1,74	1,70	1,77
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0,05	0,18	0,15	0,37	0,27
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	15,9	18,5	15,8	15,7	16,2
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	33,6	33,2	33,5	33,3	33,4
12	Доля резерва/дефицита	%	94,9	93,7	94,7	94,2	94,2
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная №2		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2
2	Срок службы ВПУ	лет	4	5	6	7	8
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	4	4	4	4	4
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	4	4	4	4	4
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	4,29	4,25	4,89	4,78	4,75
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	4,30	4,25	4,93	4,79	4,77
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	4,29	4,25	4,89	4,78	4,75
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0,01	0,00	0,04	0,01	0,02
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	38,6	38,3	44,0	43,0	42,8
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	50,9	51,0	50,3	50,4	50,4
12	Доля резерва/дефицита	%	92,2	92,3	91,1	91,3	91,4
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная №4		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	26	26	26	26	26
2	Срок службы ВПУ	лет	8	9	10	11	12
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	4	4	4	4	4
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	4	4	4	4	4
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	1,73	1,41	1,53	1,27	1,36
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	1,97	1,65	1,75	1,43	1,43
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	1,73	1,41	1,53	1,27	1,36
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0,24	0,24	0,22	0,16	0,07
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	15,8	12,9	14,0	11,6	12,3
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	24,0	24,3	24,2	24,6	24,6
12	Доля резерва/дефицита	%	92,4	93,6	93,3	94,5	94,5
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная №5		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	106	106	106	106	106
2	Срок службы ВПУ	лет	45	46	47	48	49
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	1	1	1	1	1
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	25	25	25	25	25
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	2,97	2,70	2,77	2,61	2,64
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	2,99	2,71	2,89	2,63	2,79

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2020	2021	2022	2023	2024
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	2,97	2,70	2,77	2,61	2,64
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0,02	0,01	0,12	0,02	0,15
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	26,8	24,3	25,1	23,5	23,9
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	103,0	103,3	103,1	103,4	103,2
12	Доля резерва/дефицита	%	97,2	97,4	97,3	97,5	97,4
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная №6		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	0	0	0	0,08	0,08
2	Срок службы ВПУ	лет	0	0	0	1	2
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	0	0	0	0	0
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	0	0	0	0	0
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0	0	0	0,06	0,06
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	0	0	0	0,06	0,06
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	0	0	0	0,06	0,06
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0	0	0	0,00	0,00
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0	0	0	0,6	0,6
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	0	0	0	0,0	0,0
12	Доля резерва/дефицита	%	0	0	0	20,0	21,3
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная №7		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
2	Срок службы ВПУ	лет	4	5	6	7	8
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	0	0	0	0	0
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	0	0	0	0	0
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,96	0,96	0,86	0,90	0,83
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	1,00	0,97	0,86	0,95	0,85
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	0,96	0,96	0,86	0,90	0,83
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0,04	0,01	0,00	0,05	0,02
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	8,7	8,6	7,7	8,1	7,5
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	25,0	25,0	25,1	25,1	25,2
12	Доля резерва/дефицита	%	96,2	96,3	96,7	96,4	96,7
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная БМК-140		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5
2	Срок службы ВПУ	лет	7	8	9	10	11
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	3	3	3	3	3
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	600	600	600	600	600
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	3,30	2,95	2,82	2,62	2,68
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	3,30	2,95	2,84	2,70	2,79
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	3,30	2,95	2,82	2,62	2,68
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0,00	0,00	0,02	0,08	0,11
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	29,7	26,6	25,4	23,7	24,2
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	42,2	42,6	42,7	42,8	42,7
12	Доля резерва/дефицита	%	92,7	93,5	93,8	94,1	93,9
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная Реут		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	0	0	0	2,5	2,5
2	Срок службы ВПУ	лет	0	0	0	1	2
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	0	0	0	0	0
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	0	0	0	0	0
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0	0	0	0,17	0,17
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	0	0	0	0,17	0,17
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	0	0	0	0,17	0,17
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0	0	0	0,00	0,00
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0	0	0	1,5	1,5
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	0	0	0	2,3	2,3
12	Доля резерва/дефицита	%	0	0	0	93,4	93,4
	ЕТО-1 ООО «РКС»						

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2020	2021	2022	2023	2024
	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
2	Срок службы ВПУ	лет	22	23	24	25	26
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	5,50	5,00	4,50	4,00	3,50
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	5,50	5,00	4,50	4,00	3,50
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	5,50	5,00	4,50	4,00	3,50
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	9,5	10,0	10,5	11,0	11,5
12	Доля резерва/дефицита	%	63,3	66,7	70,0	73,3	76,7
	ЕТО-1 ООО «РКС»						
	Котельная ЦОБХР		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ	т/ч	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83
2	Срок службы ВПУ	лет	8	9	10	11	12
3	Количество баков-аккумуляторов	ед.	1	1	1	1	1
4	Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	50	50	50	50	50
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
6	Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
7	Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
8	Сверхнормативные утечки	т/ч	0	0	0	0	0
9	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0
10	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	5	5	5	5	5
11	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
12	Доля резерва/дефицита	%	52,3	52,3	52,3	52,3	52,3

Таблица 14 – Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии (тыс. м³)

№ п/п	Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная №1	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	18,11	17,94	17,94	23,13	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	14,89	15,55	15,55	20,05	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25	21,25
3	сверхнормативный расход воды	3,22	2,39	2,39	3,08	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27
4	Расход воды на ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная №2	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	41,96	41,94	41,94	36,35	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36	37,36
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	41,87	41,72	41,72	36,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16	37,16
3	сверхнормативный расход воды	0,09	0,22	0,22	0,19	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная №4	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	12,51	12,49	12,49	10,78	11,59	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37	13,37
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	11,13	11,91	11,91	10,28	11,05	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75	12,75
3	сверхнормативный расход воды	1,38	0,58	0,58	0,50	0,54	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная №5	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	23,01	24,53	29,16	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58	29,58
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	22,86	23,19	27,57	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96
3	сверхнормативный расход воды	0,15	1,34	1,59	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная №6	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,56	0,55	0,55	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,55	0,55	0,55																			
3	сверхнормативный расход воды	0,01	0,00	0,00																			
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00																			
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная №7	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	8,31	7,45	7,45	19,74	27,76	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	7,88	7,29	7,29	19,32	27,17	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02
3	сверхнормативный расход воды	0,42	0,16	0,16	0,42	0,60	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная БМК-140	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044

№ п/п	Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	23,69	24,49	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70	26,70
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	22,95	23,54	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67	25,67
3	сверхнормативный расход воды	0,74	0,94	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная Реут	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,45	1,45	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,45	1,45	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
3	сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
3	сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ЕТО-1 ООО «РКС»																						
	Котельная ЦОБХР	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,06	0,06	0,06	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
2	нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,06	0,06	0,06																			
3	сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00																			
4	Расход воды на ГВС	0,00	0,00	0,00																			

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения и в целом по городскому округу

Таблица 15 – Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Котельная №1																							
Производительность ВПУ	т/ч	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4
Срок службы ВПУ	лет	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57
Количество баков-аккумуляторов	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	1,7	1,77	1,77	2,282	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	2,07	2,04	2,04	2,6302	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883	2,7883
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	1,7	1,77	1,77	2,282	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193	2,4193
Сверхнормативные утечки	т/ч	0,37	0,27	0,27	0,3481	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	15,7	16,2	16,2	20,887	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143	22,143
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	33,3	33,4	33,36	32,77	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612	32,612
Доля резерва/дефицита	%	94,2	94,2	94,237	92,57	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123	92,123
Котельная №2		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2	55,2
Срок службы ВПУ	лет	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Количество баков-аккумуляторов	ед.	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	4,78	4,75	4,75	4,1172	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	4,79	4,77	4,77	4,1346	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249	4,249
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	4,78	4,75	4,75	4,1172	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312	4,2312
Сверхнормативные утечки	т/ч	0,01	0,02	0,02	0,0173	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178	0,0178
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	43	42,8	42,8	37,098	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125	38,125
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	50,4	50,4	50,43	51,065	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951	50,951
Доля резерва/дефицита	%	91,3	91,4	91,359	92,51	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303	92,303
Котельная №4		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
Срок службы ВПУ	лет	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Количество баков-аккумуляторов	ед.	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	1,27	1,36	1,36	1,174	1,2622	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	1,43	1,43	1,43	1,2344	1,3271	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312	1,5312
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	1,27	1,36	1,36	1,174	1,2622	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563	1,4563
Сверхнормативные утечки	т/ч	0,16	0,07	0,07	0,0604	0,065	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	11,6	12,3	12,3	10,618	11,415	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171	13,171
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	24,6	24,6	24,57	24,766	24,673	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469	24,469
Доля резерва/дефицита	%	94,5	94,5	94,5	95,252	94,896	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111	94,111
Котельная №5		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106
Срок службы ВПУ	лет	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69
Количество баков-аккумуляторов	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	2,61	2,64	3,1387	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	2,63	2,79	3,317	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364	3,364
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	2,61	2,64	3,1387	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832	3,1832
Сверхнормативные утечки	т/ч	0,02	0,15	0,1783	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809	0,1809
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	23,5	23,9	28,414	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817	28,817
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	103,4	103,2	102,68	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64	102,64
Доля резерва/дефицита	%	97,5	97,4	96,871	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826	96,826
Котельная №6		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Срок службы ВПУ	лет	1	2	2	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
Количество баков-аккумуляторов	ед.	0	0	0																			
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	0	0	0																			
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,06	0,06	0,06																			
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	0,06	0,06	0,06																			
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	0,06	0,06	0,06																			
Сверхнормативные утечки	т/ч	0	0	0																			
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0																			
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,6	0,6	0,6																			

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	0	0	0																			
Доля резерва/дефицита	%	20	21,3	21,3																			
Котельная №7		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
Срок службы ВПУ	лет	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Количество баков-аккумуляторов	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,9	0,83	0,83	2,1992	3,093	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	0,95	0,85	0,85	2,2522	3,1675	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	0,9	0,83	0,83	2,1992	3,093	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594	3,7594
Сверхнормативные утечки	т/ч	0,05	0,02	0,02	0,053	0,0745	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906	0,0906
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	8,1	7,5	7,5	19,872	27,949	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97	33,97
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	25,1	25,2	25,15	23,748	22,832	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15
Доля резерва/дефицита	%	96,4	96,7	96,731	91,338	87,817	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192	85,192
Котельная БМК-140		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5	45,5
Срок службы ВПУ	лет	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Количество баков-аккумуляторов	ед.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	2,62	2,68	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	2,7	2,79	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419	3,0419
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	2,62	2,68	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922	2,922
Сверхнормативные утечки	т/ч	0,08	0,11	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199	0,1199
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	23,7	24,2	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385	26,385
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	42,8	42,7	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458	42,458
Доля резерва/дефицита	%	94,1	93,9	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315	93,315
Котельная Реут		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы ВПУ	лет	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Количество баков-аккумуляторов	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,17	0,17	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	0,17	0,17	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	0,17	0,17	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019	0,2019
Сверхнормативные утечки	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	1,5	1,5	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813	1,7813
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,3	2,3	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981	2,2981
Доля резерва/дефицита	%	93,4	93,4	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925	91,925
Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Срок службы ВПУ	лет	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
Количество баков-аккумуляторов	ед.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	4	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	4	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	4	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Сверхнормативные утечки	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	11	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
Доля резерва/дефицита	%	73,3	76,7	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667	76,667
Котельная ЦОБХР		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Производительность ВПУ	т/ч	1,83	1,83	1,83	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
Срок службы ВПУ	лет	11	12	12																			
Количество баков-аккумуляторов	ед.	1	1	1																			
Общая емкость баков- аккумуляторов	м³	50	50	50																			
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,88	0,88	0,88																			
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	0,88	0,88	0,88																			
Нормативные утечки теплоносителя:	т/ч	0,88	0,88	0,88																			
Сверхнормативные утечки	т/ч	0	0	0																			
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0																			
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	5	5	5																			
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,96	0,96	0,96																			
Доля резерва/дефицита	%	52,3	52,3	52,3																			

4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа.

4.1 Описание сценариев развития системы теплоснабжения поселения, городского округа

Описание варианты развития систем теплоснабжения мастер-плана схемы теплоснабжения городского округа Реутов в таблице 17. Мероприятия, запланированные в рамках инвестиционной программы ООО «РСК» на период 2024-2028 г. в таблице 18.

Таблица 16 – Вариант №1 перспективного развития систем теплоснабжения г.о. Реутов

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Группа проектов 001.01 "Источники теплоснабжения"					2583857,76	5249,40	1120226,36	1292001,59	166380,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"					2583857,76	5249,40	1120226,36	1292001,59	166380,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
001.01.02.001	Котельная № 1	Реконструкция котельной с увеличением мощности с 48,64 Гкал/ч до 80 Гкал/ч – с установкой 4 котлов Eurotherm-23,26 МВт (20 Гкал/ч) каждый и демонтажем 4 котлов ДКВР 10/13 и 2 котлов СТП-Стандарт КВ-12.0ГМ	2024-2026	Бюджетные средства	852467,80	2557,40	426233,90	423676,50																		
001.01.02.002	Котельная № 5	Реконструкция котельной № 5 по адресу Московская область, г.о. Реутов, Юбилейный пр-т, д.5А с увеличением мощности до 80 Гкал/ч	2024-2026	Бюджетные средства	897334,51	2692,00	448667,26	445975,25																		
001.01.02.003	Котельная № 6	Реконструкция с переводом в режим в ЦТП котельной № 6 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 13А	2025-2027	Бюджетные средства	68241,36		10236,20	40944,82	17060,34																	
001.01.02.004	Котельная № 7	Реконструкция котельной с заменой 3 котлов ДКВР 10/13 мощностью 7,0 Гкал/ч на 2 котла КВГМ-23,26 мощностью 20 Гкал/ч и 1 котел Eurotherm-46,52 мощностью 40 Гкал/ч (увеличение мощности котельной до 80 Гкал/ч). Замена дымовой трубы, реконструкция здания котельной	2025-2027	Плата за тех. присоединение	679489,09		148764,00	381405,02	149320,07																	
001.01.02.005	Котельная БМК-140	Реконструкция котельной с установкой 1 котла КВГМ-27 Мвт (23Гкал/ч) с доведением тепловой мощности котельной до 123 Гкал/ч	2026	Плата за тех. присоединение	86325,00		86325,00																			
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети"					4427629,56	638,33	882332,42	356250,65	1047028,04	1479316,43	95383,04	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
Подгруппа проектов 001.02.01 "Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"					655964,26	0,00	31719,50	149964,92	400379,41	3695,02	70205,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
001.02.01.001	Котельная № 1	Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 15 пристройка к Школе №4 на 750 мест) 2D=100 мм, L=130 пм	2027	Плата за тех. присоединение	2651,84				2651,84																	
001.02.01.002	Котельная № 1	Строительство участка тепловой сети (закольцовка) от котельной ЦТП №5 до ТК 1-51 (в т.ч. ПИР)	2026-2027	Бюджетные средства	117460,65			5873,03	111587,62																	
001.02.01.003	Котельная № 1	Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 17 пристройка к д/с № 3 на 180 мест) 2D=100 мм, L=145 пм	2026	Плата за тех. присоединение	2833,17			2833,17																		

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.01.004	Котельная №2	Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 2,4 и МКД ул. Ленина 35,37 котельной №4 (2D=250 мм, L=507 п.м., 2D=70 мм, L=46 п.м.)	2028-2029	Собственные средства ТСО	73900,44					3695,02	70205,42															
001.02.01.005	Котельная №2	Строительство тепловой сети для присоединения перспективного абонента СНС - 2 этап (ДЮУ №2) 2D=100 мм, L=50 п.м	2027	Плата за тех. присоединение	1395,86				1395,86																	
001.02.01.006	Котельная №4	Строительство тепловой сети от ТК4-10 нового трубопровода 2D=150 с установкой запорной арматуры в проектируемом ТК0 протяженностью 110 м.п.	2026-2027	Плата за тех. присоединение	11065,50			553,28	10512,23																	
001.02.01.007	Котельная №5	Строительство тепловых сетей для подключения пристройки к Лицею на 250 мест 2D=100 мм; L=113 п.м	2026	Плата за тех. присоединение	7126,60			7126,60																		
001.02.01.008	Котельная №5	Строительство тепловых сетей для пристройки к к д/с №4 на 140 мест на ул.Котовского, 10-10 А 2D=100 мм; L=91 п.м	2026	Плата за тех. присоединение	2249,81			2249,81																		
001.02.01.009	Котельная №7	Строительство тепловых сетей для новых абонентов СНС - 2 этап (корп. 6,7) и СНС - 3 этап (корп. 8-20)	2027	Плата за тех. присоединение	150358,86				150358,86																	
001.02.01.010	Котельная №7	Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 5, 6 котельной №2 (2D= 300 мм, L=236 п.м., 2D =250 мм L=137 п.м., 2D=150 мм L=505 п.м.)	2026-2027	Бюджетные средства	67326,49			3231,26	64095,23																	
001.02.01.011	Котельные №2; №4	Строительство участка тепловой сети от ТК 4-37 до ТК 2-25 (Закольцовка котельных №2 и №4)(в т.ч. ПИР), L=665 м	2025-2027	Бюджетные средства	211463,34		31719,50	126878,01	52865,83																	
001.02.01.012	Котельная №5	Строительство тепловых сетей для подключения перспективны: СНС – 1 этап – 1 очередь (корп. 1,2)	2026-2027	Плата за тех. присоединение	8131,70			1219,76	6911,94																	
001.02.01.013	Котельная №5	Строительство тепловых сетей для подключения перспективны: СНС – 1 этап – 1 очередь (корп. 3,4,5)	2026-2027	Плата за тех. присоединение	0,00																					
Подгруппа проектов 001.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"					2707091,41	638,33	810948,88	193928,73	303601,20	814569,90	16723,71	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
001.02.03.001	Котельная №1	Реконструкция участков тепловых сетей от котельной №1 до ЦТП №5 котельной №1 и от котельной №1 до ТК 4-5 котельной №1 (в т.ч. ПИР), L=1090 м	2025-2026	Бюджетные средства	191938,10		124759,77	67178,33																		
001.02.03.002	Котельная №1	Реконструкция участка тепловых сетей от ТК 1-51 котельной №1 до ТК 5-39 котельной №5 (в т.ч. ПИР), L=163 м	2026-2027	Бюджетные средства	37422,00			1871,10	35550,90																	
001.02.03.003	Котельная №1	Реконструкция тепловой сети (магистраль) бесканальная ГПУ от ТК 1-16 до здания ул. Новогиреевская, д. 10, 2D=100 мм, L=43 п.м.	2027	Собственные средства ТСО	2470,43				2470,43																	

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																				
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
001.02.03.004	Котельная № 1	Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей котельной №5 от ТК 5-10А и ТК 3-11 до МКД микрорайона 9А (в т.ч. ПИР), L=1430 м	2026-2027	Бюджетные средства	109450,40			5472,52	103977,88																
001.02.03.005	Котельная № 1	Выполнение СМР по кап. ремонту разводящей тепловой сети ЦО, ГВС от ЦТП №5 котельной № 1 до жилых домов ул. Дзержинского, 4к2, 4к3, 3к2, 2к4, ул. Комсомольская, 3, 3-А, 5-А 2D=100-150 мм, L=946,3 п.м.	2027-2028	Бюджетные средства	35441,02				1772,05	33668,97															
001.02.03.006	Котельная № 1	Переключение нагрузки 1 Этап СНС корпуса (1-5) с котельной №5 в размере 8,9 Гкал/ч	2026	-	0,00																				
001.02.03.007	Котельная № 2	Переключение нагрузки с котельной №4 в размере 12,11 Гкал/ч	2026	-	0,00																				
001.02.03.008	Котельная № 4	Реконструкция участков тепловых сетей (заколыдовка) от ЦТП 2 до ЦТП 4 (в т.ч. ПИР), L=310 п.м.	2025	Бюджетные средства	26448,24		1500,00	24948,24																	
001.02.03.009	Котельная № 4	Реконструкция участков тепловых сетей (заколыдовка) от ТК 4-8 котельной № 4 до ул. Комсомольская д. 28 (в т.ч. ПИР), L=210 п.м.	2025	Бюджетные средства	58618,31		58618,31																		
001.02.03.010	Котельная № 4	Переключение с котельной №6 (после реконструкции котельной №6) нагрузки в размере 2,5 Гкал/ч	2026	-	0,00																				
001.02.03.011	Котельная № 5	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС) канальная ППУ от жилого дома № 1 по Юбилейному пр-ту до жилого дома № 2 по ул. Молодежная, включая транзит по зданию, 2D=150 мм, 2D=125 мм, 2D=100 мм, L=63 п.м.	2029-2030	Собственные средства ТСО	8776,66					421,23	8355,43														
001.02.03.012	Котельная № 5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-1 до ЦТП 1 и от ТК 5-2 до ЦТП №2 котельной № 5 (в т.ч. ПИР)	2025	Бюджетные средства	32067,28		32067,28																		
001.02.03.013	Котельная № 5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 3-1 котельной №5 до ЦТП №5 (в т.ч. ПИР), L=345 м	2025	Бюджетные средства	33423,60		33423,60																		
001.02.03.014	Котельная № 5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-4 до ЦТП 9 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=233 м	2025	Бюджетные средства	22573,04		22573,04																		
001.02.03.015	Котельная № 5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-13 до ЦТП №7 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=273 м	2025	Бюджетные средства	26448,24		26448,24																		
001.02.03.016	Котельная № 5	Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП-8 до ТК 3-1 (в т.ч. ПИР), в том числе: реконструкция участков L= 2039 м., изменение температурного	2025-2027	Бюджетные средства	484340,58		347254,52	91390,71	45695,35																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
		графика котельной (115/70°С)																								
001.02.03.017	Котельная № 7	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС.) от ЦТП №1 котельная №7 до жд. №5 по ул. Головашкина Отопление: 2D=100 мм, L=30 п.м. ГВС: D пр.=100 мм, L=30 п.м	2029-2030	Собственные средства ТСО	2042,40						102,12	1940,28														
001.02.03.018	Котельная № 7	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС.) канальная бесканальная ППУ от ЦТП № 4 котельной № 7 до ул. Некрасова д. 16, 20, 22; Отопление: 2D=150 мм, L=450 п.м.; ГВС: 2D=150 мм, L=450 п.м	2030-2031	Собственные средства ТСО	54388,28							2610,30	51777,98													
001.02.03.019	Котельная № 7	Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП 1 до ЦТП 3 (в т.ч. ПИР), L=725м	2025	Бюджетные средства	164942,45	638,33	164304,12																			
001.02.03.020	Котельная № 7	Переключение нагрузки от котельной №2 (после реконструкции котельной №7) в размере 12,63 Гкал/ч	2026	-	0,00																					
001.02.03.021	Котельная № 7	Перевод нагрузок мкр. 6а с котельной №2 (после реконструкции котельной №7) в размере 18,07 Гкал/ч	2025-2027	-	0,00																					
001.02.03.022	Котельная БМК-140	Выполнение СМР по капитальному ремонту разводящей тепловой сети ЦО и ГВС ЦТП №3 котельной БМК от ТК 3-15к до Носовихинское ш., д. 14 2D=125мм, L=5п.м.	3031-2032	Собственные средства ТСО	499,26								23,96	475,30												
001.02.03.023	Котельные № 1; № 5	Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка котельных № 1 и № 5) от ТК 5-1А до ТК 5-14 и от ТК 5-14 до ЦТП 11 (в т.ч. ПИР)	2026-2027	Бюджетные средства	61356,60			3067,83	58288,77																	
001.02.03.024	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	Снос ветхого жилья, снятие тепловых нагрузок жилищного фонда	2025-2027	-	0,00																					
001.02.03.025	-	Перекладка участков тепловой сети с истекшим эксплуатационным ресурсом	2027-2044	Собственные средства ТСО	547761,61				15511,67	14552,17	16200,36	18016,94	41537,20	30137,32	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35339,50	37140,74
001.02.03.026	Котельная № 1	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 Новогиреевская ул., д. 3 котельной 1, до тепловых вводов потребителей ул. Ленина д.4. (в т.ч. ПИР), протяженностью 446 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	31286,90				1564,35	29722,56																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.03.027	Котельная № 1	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №3 ул. Новогиреевская, д. 3 котельной 1 до тепловых вводов потребителей ул. Новая, д. 6А. (в т.ч. ПИР), протяженностью 358 м (в двухтрубном исполнении), диаметр 200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	25113,70				1255,69	23858,02																
001.02.03.028*	Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 5 пр-кт Мира, д. 51А котельной №2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д. 51, д. 57. (в т.ч. ПИР), протяженностью 215 м (в двух трубном исполнении), диаметром 100 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	15082,25				754,11	14328,14																
001.02.03.029*	Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 5 пр-кт Мира, д. 51-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 25, пр-кт Мира, д.53, д.55. (в т.ч. ПИР), протяженностью 438,4 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	30753,76				1537,69	29216,07																
001.02.03.030*	Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №2 пр-кт Мира, д. 11-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д.21, ул. Гагарина, д. 8, д. 14, д. 12, д.10, д.6. (в т.ч. ПИР), протяженностью 990 м (в двух трубном исполнении), диаметром 100-200 мм	2027-2028	Бюджетные средства	69448,50				3472,43	65976,08																
001.02.03.031*	Котельная № 5	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 7 Юбилейный пр-т, д.12 А котельной 5, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-кт, д. 10, Южная ул., д.10. (в т.ч. ПИР), протяженностью 844 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм	2027-2028	Бюджетные средства	59206,60				2960,33	56246,27																
001.02.03.032*	Котельная № 5	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 1 Юбилейный пр-т, д.11 А котельной 5 до тепловых вводов потребителей ул.	2027-2028	Бюджетные средства	30851,97				1542,60	29309,37																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
		Октябрь д.4а (МДОУ ЦРР д/с №17), Юбилейный пр-т, д.11, ул. Октября, д.6, Юбилейный пр-кт, д. 9,13,15а (МОУ "СОШ №6"). (в т.ч. ПИР), протяженностью 439,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.																								
001.02.03.033*	Котельная № 7	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Победы, д. 30А котельной №7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 12, д.6, д.2; до тепловых вводов потребителей ул. Победы д.30, д.22, д.22 к.2, д.22 к.3. (в т.ч. ПИР), протяженностью 1772,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-125 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	124361,92				6218,10	118143,82																
001.02.03.034*	Котельная № 7	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №2 Садовый пр-д, д. 5-А котельной 7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 14, Садовый пр-д, д.1, 3, 6, 7 (Городская детская поликлиника), ул. Победы, вл.28 (лабораторный корпус), Садовый пр-д, д. 4, 5, ул. Некрасова, д. 8 (МДОУ ЦРР д/с №14), ул. Победы, д. 28. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2157,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	151369,67				7568,48	143801,19																
001.02.03.035*	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 4 Юбилейный пр-т, д.38 А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Носовихинское ш, д. 14, Носовихинское ш., д.16. (в т.ч. ПИР), 711 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	49876,65				2493,83	47382,82																
001.02.03.036*	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Котовского, д.11А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-т, д.32/1, д.34. (в т.ч. ПИР), протяженностью 613,6 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 150-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	43044,04				2152,20	40891,84																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.03.037*	Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от Гагарина, д. 36 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 30. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2513 м (в двухтрубном исполнении) диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	176286,95				8814,35	167472,60																
Подгруппа проектов 001.02.04 "Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					144803,54	0,00	0,00	6237,00	118503,00	20063,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
001.02.04.001	Котельная № 1	Реконструкция участков тепловых сетей с увеличением пропускной способности от ТК у МКД ул. Ленина, д. № 15 до ЦТП № 7 котельной № 1 (в т.ч. ПИР), L=700 м	2026-2027	Бюджетные средства	124740,00			6237,00	118503,00																	
001.02.04.002	Котельная № 2	Реконструкция тепловых сетей отопления 2D=100, 125 мм, на 2D=300 L=102 п.м, вынос сетей из пятна застройки МКД Гагарина 23-А, L=796,81 п.м.	2028	Плата за тех.присоединение	20063,54					20063,54																
Подгруппа проектов 001.02.08 "Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей"					919770,35	0,00	39664,04	6120,00	224544,44	640987,96	8453,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
001.02.08.001	Котельная № 1	Капитальный ремонт ЦТП №5 Котельной № 1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Комсомольская д.5А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	31600,00				31600,00																	
001.02.08.002	Котельная № 2	Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной № 2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Мира, д. 11А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	41400,00				41400,00																	
001.02.08.003	Котельная № 2	Реконструкция ЦТП №2 (НПО) с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ГВС на пластинчатые. Замена насосов горячего водоснабжения, с установкой частотно регулируемого привода.	2028	Собственные средства ТСО	7200,00					7200,00																
001.02.08.004	Котельная № 4	Замена кожухотрубного теплообменника ГВС на пластинчатый ЦТП №2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А	2025	Собственные средства ТСО	6189,04		6189,04																			
001.02.08.005	Котельная № 4	Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной № 4 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Строителей, д. 1А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	35400,00				35400,00																	
001.02.08.006	Котельная № 4	Капитальный ремонт ЦТП №4 Котельной № 4 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Лесная, д. 10А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	19200,00				19200,00																	
001.02.08.007	Котельная № 4	Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 4 котельной № 4 по адресу: Лесная ул., д. 10-А	2025	Собственные средства ТСО	618,90		618,90																			

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.08.008	Котельная № 4	Замена ВРУ ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А	2025	Собственные средства ТСО	198,05		198,05																			
001.02.08.009	Котельная № 4	Перевод ЦТП на независимую схему отопления (т/обм ЦО, насосы ЦО с ЧРП) на ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А	2027	Собственные средства ТСО	9944,44				9944,44																	
001.02.08.010	Котельная № 4	Перевод ЦТП на независимую схему отопления (т/обм ЦО, насосы ЦО с ЧРП) на ЦТП № 4 котельной № 4 по адресу: Лесная ул., д. 10-А	2028-2029	Собственные средства ТСО	8898,85					444,94	8453,91															
001.02.08.011	Котельная № 5	Замена кожухотрубного теплообменника ГВС на пластинчатый на ЦТП № 8 котельной № 5 Юбилейный пр-кт, д. 9-А	2025	Собственные средства ТСО	18567,11		18567,11																			
001.02.08.012	Котельная № 5	Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 3 котельной № 5 Юбилейный пр-кт, д. 15-А	2025	Собственные средства ТСО	618,90		618,90																			
001.02.08.013	Котельная № 5	Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 1 котельной № 5 Юбилейный пр-кт, д. 11-А	2025	Собственные средства ТСО	618,90		618,90																			
001.02.08.014	Котельная № 5	Реконструкция ЦТП № 8 котельной № 5 с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ГВС на пластинчатые. Замена насосов горячего водоснабжения, с установкой частотно регулируемого привода	2026	Собственные средства ТСО	6120,00			6120,00																		
001.02.08.015	Котельная № 5	Реконструкция ЦТП № 8 котельной № 5 с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ЦО на пластинчатые. Замена насосов отопления, с установкой частотно регулируемого привода	2027	Собственные средства ТСО	6600,00				6600,00																	
001.02.08.016	Котельная № 5	Капитальный ремонт ЦТП № 8 Котельной № 5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 9А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	11400,00				11400,00																	
001.02.08.017	Котельная № 7	Замена ВРУ на ЦТП № 2 котельной № 7 Садовый пр-зд, д. 5-А	2025	Собственные средства ТСО	186,56		186,56																			
001.02.08.018	Котельная БМК-140	Замена ВРУ на ЦТП № 7 котельной БМК-140 Юбилейный пр-кт, д. 44-Б	2025	Собственные средства ТСО	186,58		186,58																			
001.02.08.019	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт ЦТП № 5 Котельной БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т, Юбилейный, д. 58А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	10200,00				10200,00																	
001.02.08.020	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт ЦТП № 7 Котельной БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 44А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	23400,00				23400,00																	

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.08.021	Котельные №1; №4	Установка узлов учета тепловой энергии в централизованных тепловых пунктах котельной №1 и котельной №4	2025	Собственные средства ТСО	6240,00		6240,00																			
001.02.08.022*	Котельная №1	Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Новопиревская, д.3, г. (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	72177,21					72177,21																
001.02.08.023*	Котельная №1	Капитальный ремонт ЦТП 6 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Калинина, д. 3-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	44095,01					44095,01																
001.02.08.024*	Котельная №1	Капитальный ремонт ЦТП 2 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Комсомольская, д. 1-Б (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	29277,18					29277,18																
001.02.08.025*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Советская, д. 33-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	54132,90					54132,90																
001.02.08.026*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП 5 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-кт Мира, 51-А, г. (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	36925,09					36925,09																
001.02.08.027*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП 6 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Советская, д. 16-Б (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	65007,28					65007,28																
001.02.08.028*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-кт Мира, д. 6-Б (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	3106,97					3106,97																
001.02.08.029*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП 4 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 2-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	25333,72					25333,72																
001.02.08.030*	Котельная №5	Капитальный ремонт ЦТП 5 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Котовского, д. 4-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	20075,78					20075,78																
001.02.08.031*	Котельная №5	Капитальный ремонт ЦТП 7 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов пр-кт Юбилейный, д.12-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	77076,65					77076,65																
001.02.08.032*	Котельная №5	Капитальный ремонт ЦТП 9 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов пр-кт Юбилейный, д.6-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	90699,50					90699,50																
001.02.08.033*	Котельная №7	Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №7 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 30-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	87234,04					87234,04																
001.02.08.034*	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт ЦТП 1 БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, Носовихинское шоссе, д. 18-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	28201,69					28201,69																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.08.035	Котельная № 7	Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной №7 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-д. Садовый, д.5А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	35400,00				35400,00																	
001.02.08.036	Котельная № 1	Модернизация ЦТП №1 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	624,41		624,41																			
001.02.08.037	Котельная № 1	Модернизация ЦТП №3 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	624,41		624,41																			
001.02.08.038	Котельная № 1	Модернизация ЦТП №4 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	592,75		592,75																			
001.02.08.039	Котельная № 1	Модернизация ЦТП №5 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	624,41		624,41																			
001.02.08.040	Котельная № 1	Модернизация ЦТП №6 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	624,41		624,41																			
001.02.08.041	Котельная № 1	Модернизация ЦТП №7 котельной №1 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	624,41		624,41																			
001.02.08.042	Котельная № 4	Модернизация ЦТП №1 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	651,99		651,99																			
001.02.08.043	Котельная № 4	Модернизация ЦТП №2 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	624,41		624,41																			
001.02.08.044	Котельная № 4	Модернизация ЦТП №3 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	624,41		624,41																			
001.02.08.045	Котельная № 4	Модернизация ЦТП №4 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)	2025	Собственные средства ТСО	624,41		624,41																			
Итого					7011487,32	5887,73	2002558,78	1648252,24	1213408,45	1479316,43	95383,04	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74

Таблица 17 – Вариант №2 перспективного развития систем теплоснабжения г.о. Реутов

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Группа проектов 001.01 "Источники теплоснабжения"					2870243,45	5249,40	1120226,36	1292001,59	452766,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Подгруппа проектов 001.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"					286385,69	0,00	0,00	0,00	286385,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
001.01.01.001	АИТ	Установка АИТ для подключения перспектив: СНС - 1 этап - 1 очередь (корп. 1,2)	2026-2027	Плата за тех. присоединение	114554,41				114554,41																	
001.01.01.002	АИТ	Установка АИТ для подключения перспектив: СНС - 1 этап - 1 очередь (корп. 3,4,5)	2026-2027	Плата за тех. присоединение	171831,28				171831,28																	
Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"					2583857,76	5249,40	1120226,36	1292001,59	166380,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
001.01.02.001	Котельная № 1	Реконструкция котельной с увеличением мощности с 48,64 Гкал/ч до 80 Гкал/ч—с установкой 4 котлов Eurotherm-23,26 МВт (20 Гкал/ч) каждый и демонтажем 4 котлов ДКВР 10/13 и 2 котлов СГТ-Стандарт KB-1201М	2024-2026	Бюджетные средства	852467,80	2557,40	426233,90	423676,50																		
001.01.02.002	Котельная № 5	Реконструкция котельной № 5 по адресу Московская область, г.о. Реутов, Юбилейный пр-т, д.5А с увеличением мощности до 80 Гкал/ч	2024-2026	Бюджетные средства	897334,51	2692,00	448667,26	445975,25																		
001.01.02.003	Котельная № 6	Реконструкция с переводом в режим в ЦТП котельной № 6 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 13А	2025-2027	Бюджетные средства	68241,36		10236,20	40944,82	17060,34																	
001.01.02.004	Котельная № 7	Реконструкция котельной с заменой 3 котлов ДКВР 10/13 мощностью 7,0 Гкал/ч на 2 котла КВГМ-23,26 мощностью 20 Гкал/ч и 1 котел Eurotherm-46,52 мощностью 40 Гкал/ч (увеличение мощности котельной до 80 Гкал/ч). Замена дымовой трубы, реконструкция здания котельной	2025-2027	Плата за тех. присоединение	679489,09		148764,00	381405,02	149320,07																	
001.01.02.005	Котельная БМК-140	Реконструкция котельной с установкой 1 котла КВГМ-27 Мвт (23 Гкал/ч) с доведением тепловой мощности котельной до 123 Гкал/ч	2026	Плата за тех. присоединение	86325,00		86325,00																			
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети"					4413257,86	638,33	876092,42	355030,89	1040116,10	1479316,43	95383,04	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
Подгруппа проектов 001.02.01 "Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"					647832,56	0,00	31719,50	148745,16	393467,47	3695,02	70205,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
001.02.01.001	Котельная № 1	Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 15 пристройка к Школе №4 на 750 мест) 2D=100 мм, L=130 пм	2027	Плата за тех. присоединение	2651,84				2651,84																	
001.02.01.002	Котельная № 1	Строительство участка тепловой сети (закопировка) от котельной ЦТП №5 до ТК 1-51 (в т.ч. ГИР)	2026-2027	Бюджетные средства	117460,65			5873,03	111587,62																	

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.01.003	Котельная №1	Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 17) пристройка к д/с №3 на 180 мест 2D=100 мм, L=145 пм	2026	Плата за тех. присоединение	2833,17			2833,17																		
001.02.01.004	Котельная №2	Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 12,4 и МК Дул. Ленина 35,37 котельной №4 (2D=250 мм, L=507 пм., 2D=70 мм, L=46 пм.)	2028-2029	Собственные средства ТСО	73900,44					3695,02	70205,42															
001.02.01.005	Котельная №2	Строительство тепловой сети для присоединения перспективного абонента СНС - 2 этап (ДЮУ №2) 2D=100 мм, L=50 пм	2027	Плата за тех. присоединение	1395,86				1395,86																	
001.02.01.006	Котельная №4	Строительство тепловой сети от ТК4-10 нового трубопровода 2D=150 с установкой запорной арматуры в прокладываемом ТК0 протяженностью 110 мп.	2026-2027	Плата за тех. присоединение	11065,50			553,28	10512,23																	
001.02.01.007	Котельная №5	Строительство тепловых сетей для подключения пристройки к Лицею на 250 мест 2D=100 мм, L=113 пм	2026	Плата за тех. присоединение	7126,60			7126,60																		
001.02.01.008	Котельная №5	Строительство тепловых сетей для пристройки к д/с №4 на 140 мест на ул.Котовского, 10-10 А 2D=100 мм, L=91 пм	2026	Плата за тех. присоединение	2249,81			2249,81																		
001.02.01.009	Котельная №7	Строительство тепловых сетей для новых абонентов СНС - 2 этап (корп. 6,7) и СНС - 3 этап (корп. 8-20)	2027	Плата за тех. присоединение	150358,86				150358,86																	
001.02.01.010	Котельная №7	Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 15, 6 котельной №2 (2D=300 мм, L=236 пм., 2D=250 мм L=137 пм., 2D=150 мм L=505 пм.)	2026-2027	Бюджетные средства	67326,49			3231,26	64095,23																	
001.02.01.011	Котельные №2; №4	Строительство участка тепловой сети от ТК4-37 до ТК2-25 (Заволькова котельных №2 и №4) (в т.ч. ПИР), L=665 м	2025-2027	Бюджетные средства	211463,34		31719,50	126878,01	52865,83																	
Подгруппа проектов 001.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истощением эксплуатационного ресурса"					2707091,41	638,33	810948,88	193928,73	303601,20	814569,90	16723,71	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
001.02.03.001	Котельная №1	Реконструкция участков тепловых сетей от котельной №1 до ЦТП №5 котельной №1 и от котельной №1 до ТК 4-5 котельной №1 (в т.ч. ПИР), L=1090 м	2025-2026	Бюджетные средства	191938,10		124759,77	67178,33																		
001.02.03.002	Котельная №1	Реконструкция участка тепловых сетей от ТК 1-51 котельной №1 до ТК 5-39 котельной №5 (в т.ч. ПИР), L=163 м	2026-2027	Бюджетные средства	37422,00			1871,10	35550,90																	
001.02.03.003	Котельная №1	Реконструкция тепловой сети (магистраль) бесканальная ППУ от ТК 1-16 до здания ул. Новопрееская, д. 10, 2D=100 мм, L=43 пм.	2027	Собственные средства ТСО	2470,43				2470,43																	
001.02.03.004	Котельная №1	Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей котельной №5 от ТК 5-10А и ТК 3-11 до МКД микрорайона 9А (в т.ч. ПИР), L=1430 м	2026-2027	Бюджетные средства	109450,40			5472,52	103977,88																	

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																				
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
001.02.03.005	Котельная №1	Выполнение СМР по кап. ремонту разводящей тепловой сети ЦО, ГВС от ЦТП №5 котельной №1 до жилых домов ул. Дзержинского, 4к2, 4к3, 3к2, 2к4, ул. Комсомольская, 3, 3-А, 5-А 2D=100-150 мм, L=946,3 п.м.	2027-2028	Бюджетные средства	35441,02				1772,05	33668,97															
001.02.03.006	Котельная №1	Пересечение нагрузки 1 Этап СНС корпуса (1-5) с котельной №5 в размере 8,9 Гкал/ч	2026	-	0,00																				
001.02.03.007	Котельная №2	Пересечение нагрузки с котельной №4 в размере 12,11 Гкал/ч	2026	-	0,00																				
001.02.03.008	Котельная №4	Реконструкция участков тепловых сетей (заколыцовка) от ЦТП 2 до ЦТП 4 (в т.ч. ПИР), L=310 п.м.	2025	Бюджетные средства	26448,24		1500,00	24948,24																	
001.02.03.009	Котельная №4	Реконструкция участков тепловых сетей (заколыцовка) от ТК 4-8 котельной №4 до ул. Комсомольская д. 28 (в т.ч. ПИР), L=210 п.м.	2025	Бюджетные средства	58618,31		58618,31																		
001.02.03.010	Котельная №4	Пересечение с котельной №6 (после реконструкции котельной №6) нагрузки в размере 2,5 Гкал/ч	2026	-	0,00																				
001.02.03.011	Котельная №5	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС) канальная ППУ от жилого дома №1 по Юбилейному пр-ту до жилого дома №2 по ул. Молодежная, включая транзит по зданию, 2D=150 мм, 2D=125 мм, 2D=100 мм, L=63 п.м.	2029-2030	Собственные средства ТСО	8776,66					421,23	8355,43														
001.02.03.012	Котельная №5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-1 до ЦТП 1 и от ТК 5-2 до ЦТП №2 котельной № 5 (в т.ч. ПИР)	2025	Бюджетные средства	32067,28		32067,28																		
001.02.03.013	Котельная №5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 3-1 котельной №5 до ЦТП №5 (в т.ч. ПИР), L=345 м	2025	Бюджетные средства	33423,60		33423,60																		
001.02.03.014	Котельная №5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-4 до ЦТП 9 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=233 м	2025	Бюджетные средства	22573,04		22573,04																		
001.02.03.015	Котельная №5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-13 до ЦТП №7 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=273 м	2025	Бюджетные средства	26448,24		26448,24																		
001.02.03.016	Котельная №5	Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП-8 до ТК 3-1 (в т.ч. ПИР), в том числе: реконструкция участков L= 2039 м, изменение температурного графика котельной (115/70°С)	2025-2027	Бюджетные средства	484340,58		347254,52	91390,71	45695,35																
001.02.03.017	Котельная №7	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС) от ЦТП №1 котельной №7 до жд. №5 по ул. Головакшина Отопление: 2D=100 мм, L=30 п.м. ГВС: D пр.=100 мм, L=30 п.м	2029-2030	Собственные средства ТСО	2042,40					102,12	1940,28														

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.03.018	Котельная №7	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС) канализация/бесканализация ППУ от ЦТП1 №4 котельной №7 до ул. Некрасова, д. 16, 20, 22; Отопление: 2D=150 мм, L=450 пм.; ГВС: 2D=150 мм, L=450 пм	2030-2031	Собственные средства ТСО	54388,28							2610,30	51777,98													
001.02.03.019	Котельная №7	Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП11 до ЦТП13 (в т.ч. ПИР), L=725м	2025	Бюджетные средства	164942,45	638,33	164304,12																			
001.02.03.020	Котельная №7	Переключение нагрузки от котельной №2 (после реконструкции котельной №7) в размере 12,63 Гкал/ч	2026	-	0,00																					
001.02.03.021	Котельная №7	Перевод нагрузок мкр. ба с котельной №2 (после реконструкции котельной №7) в размере 18,07 Гкал/ч	2025-2027	-	0,00																					
001.02.03.022	Котельная БМК-140	Выполнение СМР по капитальному ремонту разводящей тепловой сети ЦО и ГВС ЦТП1 №3 котельной БМК от ТК 3-15 до Носовкинское ш., д. 14 2D=125мм, L=51м.	3031-2032	Собственные средства ТСО	499,26								23,96	475,30												
001.02.03.023	Котельные №1; №5	Реконструкция участков тепловых сетей (заказовка котельных №1 и №5) от ТК 5-1А до ТК 5-14 и от ТК 5-14 до ЦТП111 (в т.ч. ПИР)	2026-2027	Бюджетные средства	61356,60			3067,83	58288,77																	
001.02.03.024	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	Снабжение жилья, снятие тепловых нагрузок жилищного фонда	2025-2027	-	0,00																					
001.02.03.025	-	Перекачка участков тепловой сети с истекшим эксплуатационным ресурсом	2027-2044	Собственные средства ТСО	547761,61				15511,67	14552,17	16200,36	18016,94	41537,20	30137,32	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
001.02.03.026	Котельная №1	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП13 Новопрежская ул., д. 3 котельной 1, до тепловых вводов потребителей ул. Ленина д.4. (в т.ч. ПИР), протяженностью 446 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	31286,90				1564,35	29722,56																
001.02.03.027	Котельная №1	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП1 №3 ул. Новопрежская, д. 3 котельной 1 до тепловых вводов потребителей ул. Новая, д. 6А. (в т.ч. ПИР), протяженностью 358 м (в двухтрубном исполнении), диаметр 200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	25113,70				1255,69	23858,02																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.03.028*	Котельная №2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №5 пр-кт Мира, д. 51А котельной №2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д. 51, д. 57. (в т.ч. ПИР), протяженностью 215 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	15082,25				754,11	14328,14																
001.02.03.029*	Котельная №2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №5 пр-кт Мира, д. 51-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 25, пр-кт Мира, д. 53, д. 55. (в т.ч. ПИР), протяженностью 438,4 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	30753,76				1537,69	29216,07																
001.02.03.030*	Котельная №2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №2 пр-кт Мира, д. 11-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д. 21, ул. Гагарина, д. 8, д. 14, д. 12, д. 10, д. 6. (в т.ч. ПИР), протяженностью 990 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм	2027-2028	Бюджетные средства	69448,50				3472,43	65976,08																
001.02.03.031*	Котельная №5	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 17 Юбилейный пр-т, д. 12 А котельной 5, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-т, д. 10, Южная ул., д. 10. (в т.ч. ПИР), протяженностью 844 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм	2027-2028	Бюджетные средства	59206,60				2960,33	56246,27																
001.02.03.032*	Котельная №5	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 11 Юбилейный пр-т, д. 11 А котельной 5 до тепловых вводов потребителей ул. Октября д. 4а (МДОУ ЦРР д/с №17), Юбилейный пр-т, д. 11, ул. Октября, д. 6, Юбилейный пр-т, д. 9, 13, 15а (МОУ "СОШ №6"), (в т.ч. ПИР), протяженностью 439,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	30851,97				1542,60	29309,37																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.03.033*	Котельная № 7	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Победы, д. 30А котельной №7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 12, д.6, д.2; до тепловых вводов потребителей ул. Победы д.30, д.22, д.22 к.2, д.22 к.3. (в т.ч. ПИР), протяженностью 1772,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-125 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	124361,92				6218,10	118143,82																
001.02.03.034*	Котельная № 7	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №2 Садовый пр-д, д. 5-А котельной 7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 14, Садовый пр-д, д. 1, 3, 6, 7 (Городская детская поликлиника), ул. Победы, вл.28 (лабораторный корпус), Садовый пр-д, д. 4, 5, ул. Некрасова, д. 8 (МДОУ ЦРР д/с №14), ул. Победы, д. 28. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2157,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	151369,67				7568,48	143801,19																
001.02.03.035*	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 14 Юбилейный пр-т, д.38 А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Носовихинское ш., д. 14, Носовихинское ш., д.16. (в т.ч. ПИР), 711 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	49876,65				2493,83	47382,82																
001.02.03.036*	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Котовского, д.11А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-т, д.32/1, д.34. (в т.ч. ПИР), протяженностью 613,6 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 150-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	43044,04				2152,20	40891,84																
001.02.03.037*	Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от Гагарина, д. 36 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 30. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2513 м (в двухтрубном исполнении) диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	176286,95				8814,35	167472,60																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																				
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
Подгруппа проектов 001.02.04 "Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"					144803,54	0,00	0,00	6237,00	118503,00	20063,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
001.02.04.001	Котельная № 1	Реконструкция участков тепловых сетей с увеличением пропускной способности от ТКу МКД ул. Ленина, д. № 15 до ЦТП № 7 котельной № 1 (в т.ч. ПИР), L=700 м	2026-2027	Бюджетные средства	124740,00			6237,00	118503,00																
001.02.04.002	Котельная № 2	Реконструкция тепловых сетей отопления 2D=100, 125 мм, на 2D=300 L=102 п.м, вынос сетей из пятна застройки МКД Гагарина 23-А, L=79681 п.м.	2028	Плата за тех. присоединение	20063,54					20063,54															
Подгруппа проектов 001.02.08 "Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей"					913530,35	0,00	33424,04	6120,00	224544,44	640987,96	8453,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
001.02.08.001	Котельная № 1	Капитальный ремонт ЦТП №5 Котельной № 1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Комсомольская д.5А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	31600,00				31600,00																
001.02.08.002	Котельная № 2	Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной № 2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Мира, д. 11А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	41400,00				41400,00																
001.02.08.003	Котельная № 2	Реконструкция ЦТП № 2 (НПО) с заменой кожухотрубных водоводящих подогревателей ГВС на пластинчатые. Замена насосов горячего водоснабжения, с установкой частотно регулируемого привода.	2028	Собственные средства ТСО	7200,00					7200,00															
001.02.08.004	Котельная № 4	Замена кожухотрубного теплообменника ГВС на пластинчатый ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А	2025	Собственные средства ТСО	6189,04		6189,04																		
001.02.08.005	Котельная № 4	Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной № 4 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Строителей, д. 1А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	35400,00				35400,00																
001.02.08.006	Котельная № 4	Капитальный ремонт ЦТП №4 Котельной № 4 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Лесная, д. 10А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	19200,00				19200,00																
001.02.08.007	Котельная № 4	Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 4 котельной № 4 по адресу: Лесная ул., д. 10-А	2025	Собственные средства ТСО	618,90		618,90																		
001.02.08.008	Котельная № 4	Замена ВРУ ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А	2025	Собственные средства ТСО	198,05		198,05																		
001.02.08.009	Котельная № 4	Перевод ЦТП на независимую схему отопления (г/обм ЦО, насосы ЦО с ЧРП) на ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А	2027	Собственные средства ТСО	9944,44				9944,44																
001.02.08.010	Котельная № 4	Перевод ЦТП на независимую схему отопления (г/обм ЦО, насосы ЦО с ЧРП) на ЦТП № 4 котельной № 4 по адресу: Лесная ул., д. 10-А	2028-2029	Собственные средства ТСО	8898,85					444,94	8453,91														

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.08.011	Котельная №5	Замена кожухотрубного теплообменника ГВС на пластинчатый на ЦТП №8 котельной №5 Юбилейный пр-кт, д. 9-А	2025	Собственные средства ТСО	18567,11		18567,11																			
001.02.08.012	Котельная №5	Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП №3 котельной №5 Юбилейный пр-кт, д. 15-А	2025	Собственные средства ТСО	618,90		618,90																			
001.02.08.013	Котельная №5	Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП №1 котельной №5 Юбилейный пр-кт, д. 11-А	2025	Собственные средства ТСО	618,90		618,90																			
001.02.08.014	Котельная №5	Реконструкция ЦТП №8 котельной №5 с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ГВС на пластинчатые. Замена насосов горячего водоснабжения, с установкой частотно регулируемого привода	2026	Собственные средства ТСО	6120,00			6120,00																		
001.02.08.015	Котельная №5	Реконструкция ЦТП №8 котельной №5 с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ЦО на пластинчатые. Замена насосов отопления, с установкой частотно регулируемого привода	2027	Собственные средства ТСО	6600,00				6600,00																	
001.02.08.016	Котельная №5	Капитальный ремонт ЦТП №8 Котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 9А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	11400,00				11400,00																	
001.02.08.017	Котельная №7	Замена ВРУ на ЦТП №2 котельной №7 Садовый пр-зд, д. 5-А	2025	Собственные средства ТСО	186,56		186,56																			
001.02.08.018	Котельная БМК-140	Замена ВРУ на ЦТП №7 котельной БМК-140 Юбилейный пр-кт, д. 44-Б	2025	Собственные средства ТСО	186,58		186,58																			
001.02.08.019	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт ЦТП №5 Котельной БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 58А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	10200,00				10200,00																	
001.02.08.020	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт ЦТП №7 Котельной БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 44А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	23400,00				23400,00																	
001.02.08.021	Котельные №1; №4	Установка узлов учета тепловой энергии в централизованных тепловых пунктах котельной №1 и котельной №4	2025	Собственные средства ТСО	6240,00		6240,00																			
001.02.08.022*	Котельная №1	Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Новопиревская, д.3, г. (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	72177,21					72177,21																
001.02.08.023*	Котельная №1	Капитальный ремонт ЦТП 6 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Калинина, д.3-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	44095,01					44095,01																

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты на реализацию мероприятий, тыс. руб. с НДС																					
					Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.08.024*	Котельная №1	Капитальный ремонт ЦТП2 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Комсомольская, д. 1-Б (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	29277,18					29277,18																
001.02.08.025*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП3 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Советская, д. 33-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	54132,90					54132,90																
001.02.08.026*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП5 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-кт Мира, 51-А, г. (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	36925,09					36925,09																
001.02.08.027*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП6 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Советская, д. 16-Б (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	65007,28					65007,28																
001.02.08.028*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП3 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-кт Мира, д. 6-Б (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	3106,97					3106,97																
001.02.08.029*	Котельная №2	Капитальный ремонт ЦТП4 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 2-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	25333,72					25333,72																
001.02.08.030*	Котельная №5	Капитальный ремонт ЦТП5 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Котовского, д. 4-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	20075,78					20075,78																
001.02.08.031*	Котельная №5	Капитальный ремонт ЦТП7 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов пр-кт Юбилейный, д.12-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	77076,65					77076,65																
001.02.08.032*	Котельная №5	Капитальный ремонт ЦТП9 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов пр-кт Юбилейный, д.6-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	90699,50					90699,50																
001.02.08.033*	Котельная №7	Капитальный ремонт ЦТП3 котельной №7 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 30-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	87234,04					87234,04																
001.02.08.034*	Котельная БМК-140	Капитальный ремонт ЦТП1 БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, Носовлянский пос. д. 18-А (в т.ч. ПИР)	2028	Бюджетные средства	28201,69					28201,69																
001.02.08.035	Котельная №7	Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной №7 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-д Садовый, д.5А (в т.ч. ПИР)	2027	Бюджетные средства	35400,00				35400,00																	
Итого					7283501,31	5887,73	1996318,78	1647032,48	1492882,20	1479316,43	95383,04	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения поселения, городского округа на основании расчета тарифных последствий для отдельной системы теплоснабжения и в целом по ресурсоснабжающей организации

Проведя анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей, представленных в Книге 14, можно сделать вывод о приоритетности первого варианта развития.

5 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии по приоритетному сценарию развития теплоснабжения

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии

В г. о. Реутов реконструкция существующих источников тепловой энергии обусловлена увеличением нагрузки на источники тепловой энергии, вследствие новых подключений при наличии ограничений тепловой мощности.

Таблица 18 – Мероприятия по источникам тепловой энергии в г. о. Реутов

Номер	Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты, тыс. руб. с НДС
001.01.02.001	Котельная № 1	Реконструкция котельной с увеличением мощности с 48,64 Гкал/ч до 80 Гкал/ч – с установкой 4 котлов Euroterm-23,26 МВт (20 Гкал/ч) каждый и демонтажем 4 котлов ДКВР 10/13 и 2 котлов СТГ-Стандарт КВ-12.ОГМ	2024-2026	Бюджетные средства	852 467,80
001.01.02.002	Котельная № 5	Реконструкция котельной № 5 по адресу Московская область, г.о. Реутов, Юбилейный пр-т, д.5А с увеличением мощности до 80 Гкал/ч	2024-2026	Бюджетные средства	897 334,51
001.01.02.003	Котельная № 6	Реконструкция с переводом в режим в ЦТП котельной № 6 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 13А	2025-2027	Бюджетные средства	68 241,36
001.01.02.004	Котельная № 7	Реконструкция котельной с заменой 3 котлов ДКВР 10/13 мощностью 7,0 Гкал/ч на 2 котла КВГМ-23,26 мощностью 20 Гкал/ч и 1 котел Eurotherm-46,52 мощностью 40 Гкал/ч (увеличение мощности котельной до 80 Гкал/ч). Замена дымовой трубы, реконструкция здания котельной	2025-2027	Плата за тех. присоединение	679 489,09
001.01.02.005	Котельная БМК-140	Реконструкция котельной с установкой 1 котла КВГМ-27 Мвт (23Гкал/ч) с доведением тепловой мощности котельной до 123 Гкал/ч	2025-2027	Плата за тех. присоединение	86 325,00

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку представлены в таблице 19.

5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения

Предложения по техническому перевооружению источников с целью повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения источников тепловой энергии представлены в таблице 19.

5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии и котельных, не предусматривается, так как источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии на территории городского округа отсутствуют.

5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Таблица 19 – Мероприятия по выводу из эксплуатации существующих тепловых источников г.о. Реутов

Номер	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Ориентировочные сроки
001.01.02.003	Котельная №6	Реконструкция с переводом в режим в ЦТП котельной № 6 по адресу: Московская область, г. о. Реутов, ул. Победы, д. 13А	2025-2027

5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Практически все действующие котельные водогрейные. Для действующих котельных, на которых установлены паровые котлы, решения по их реконструкции, для выработки

электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок, не предусматриваются.

5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода

Источники тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории городского округа Реутов отсутствуют, в связи с этим мер по переводу котельных в пиковый режим не предусматривается.

5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

В соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» при отпуске тепловой энергии от источников тепловой энергии в системы теплоснабжения осуществляется способом центрального качественного регулирования по совместной нагрузке отопления и горячего водоснабжения.

Температурные графики котельных на перспективу остаются без изменений, так как являются оптимальными (см. Книгу 1).

Необходимость в изменении температурных графиков отпуска тепловой энергии на источниках теплоснабжения отсутствует.

Таблица 20 – Температурные графики отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии

№ п/п	Котельная	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
1	Котельная №1	ООО «РСК»	115/70	115/70	вода
2	Котельная №2	ООО «РСК»	115/70	115/70	вода
3	Котельная №4	ООО «РСК»	105/70	105/70	вода
4	Котельная №5	ООО «РСК»	115/70	115/70	вода
5	Котельная №6	ООО «РСК»	95/70	95/70	вода
6	Котельная №7	ООО «РСК»	115/70	115/70	вода
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	115/70	115/70	вода

№ п/п	Котельная	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	105/70	105/70	вода
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	115/70	115/70 – со срезкой на 95°С	вода
10	Котельная ЦОБХР	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	130/70	105/70	вода

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Таблица 21 – Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности

№	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч																				
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1	Котельная №1	ООО «РСК»	48,64	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	60,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	2,40	2,40	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	22,50	22,50	34,00	67,00	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	120,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00
10	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	14,50	14,50	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
ИТОГО			500,73	555,09	549,69	582,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69	595,69

5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Исходя из географического положения и климатических условий, в которых расположено территория городского округа Реутов, потребление возобновляемых источников энергии на источниках тепловой энергии не предусмотрено и схемой теплоснабжения не планируется.

5.11 Предложения по резервированию источников тепловой энергии и (или) оборудования источников тепловой энергии, обеспечивающих надежность теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий

Предложения по резервированию источников тепловой энергии для обеспечения надежности теплоснабжения в городском округе отсутствуют.

6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

6.1 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не требуется.

6.2 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Основанием для строительства новых тепловых сетей служит обеспечение перспективных приростов тепловой нагрузки в связи с новым строительством объектов жилого фонда, социальной и производственной сферы. Перспективные тепловые нагрузки представлены в Книге 2 «Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения».

В таблице 22 приведены сведения по строительству тепловых сетей для обеспечения приростов тепловых нагрузок.

Таблица 22 – Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов теплопотребления в г. о. Реутов

Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. с НДС
Котельная № 1	Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 15 пристройка к Школе № 4 на 750 мест) 2D=100 мм, L=130 п.м	2027	2 651,84
Котельная № 1	Строительство участка тепловой сети (закольцовка) от котельной ЦТП №5 до ТК 1-51 (в т.ч. ПИР)	2026-2027	117 460,65
Котельная № 1	Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 17 пристройка к д/с № 3 на 180 мест) 2D=100 мм, L=145 п.м	2026	2 833,17

Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. с НДС
Котельная № 2	Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 2,4 и МКД ул. Ленина 35,37 котельной №4 (2D=250 мм, L=507 п.м., 2D=70 мм, L=46 п.м.)	2028-2029	73 900,44
Котельная № 2	Строительство тепловой сети для присоединения перспективного абонента СНС - 2 этап (ДООУ № 2) 2D=100 мм, L=50 п.м	2027	1 395,86
Котельная № 4	Строительство тепловой сети от ТК4-10 нового трубопровода 2D=150 с установкой запорной арматуры в проектируемом ТК0 протяженностью 110 м.п.	2026-2027	11 065,50
Котельная № 5	Строительство тепловых сетей для подключения пристройки к Лицею на 250 мест 2D=100 мм; L=113 п.м	2026	7 126,60
Котельная № 5	Строительство тепловых сетей для пристройки к к д/с № 4 на 140 мест на ул. Котовского, 10-10 А 2D=100 мм; L=91 п.м	2026	2 249,81
Котельная № 7	Строительство тепловых сетей для новых абонентов СНС - 2 этап (корп. 6,7) и СНС - 3 этап (корп. 8-20)	2027	150 358,86
Котельная № 7	Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 5, 6 котельной №2 (2D= 300 мм, L=236 п.м., 2D =250 мм L=137 п.м., 2D=150 мм L=505 п.м.)	2026-2027	67 326,49
Котельные №2; №4	Строительство участка тепловой сети от ТК 4-37 до ТК 2-25 (Закольцовка котельных № 2 и № 4) (в т.ч. ПИР), L=665 м	2025-2027	211 463,34
Котельная №5	Строительство тепловых сетей для подключения перспективы: СНС – 1 этап – 1 очередь (корп. 1,2)	2026-2027	8131,70
Котельная №5	Строительство тепловых сетей для подключения перспективы: СНС – 1 этап – 1 очередь (корп. 3,4,5)	2026-2027	0,00

6.3 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Мероприятиями разрабатываемой схемы теплоснабжения предусмотрено реконструкция / строительство тепловых сетей:

– Строительство в 2024-2027 г.г. тепловой сети – закольцовки котельной № 2 по адресу: г. Реутов, ул. Победы, д. 14-А и котельной № 4 по адресу: г. Реутов, ул. Кирова, д. 4-А (от ТК 4-37 котельной № 4 до ТК 2-25 котельной № 2), обеспечивающей перераспределение тепловой нагрузки между котельными №2 и №4, а также для увеличения надежности теплоснабжения. Реализация мероприятия запланирована на 2026-2027 годы.

Реконструкция в 2023-2024 г.г. тепловой сети – закольцовки котельной № 1 по адресу: г. Реутов, ул. Новогиреевская, д. 3 и котельной № 5 по адресу: г. Реутов, Юбилейный пр-кт д. 5-А (от ТК 5-1А до ТК 5-14 и от ТК 5-4 до ЦТП-11), обеспечивающей перераспределение тепловой нагрузки между котельными №1 и №5, а также и для увеличения надежности теплоснабжения. Реализация мероприятия запланирована на 2026-2027 годы.

6.4 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

– Строительство в 2024-2027 г.г. тепловой сети – закольцовки котельной № 2 по адресу: г. Реутов, ул. Победы, д. 14-А и котельной № 4 по адресу: г. Реутов, ул. Кирова, д. 4-А (от ТК 4-37 котельной № 4 до ТК 2-25 котельной № 2), обеспечивающей перераспределение тепловой нагрузки между котельными №2 и №4, а также для увеличения надежности теплоснабжения. Реализация мероприятия запланирована на 2026-2027 годы.

– Реконструкция в 2023-2024 г.г. тепловой сети – закольцовки котельной № 1 по адресу: г. Реутов, ул. Новогиреевская, д. 3 и котельной № 5 по адресу: г. Реутов, Юбилейный пр-кт д. 5-А (от ТК 5-1А до ТК 5-14 и от ТК 5-4 до ЦТП-11), обеспечивающей перераспределение тепловой нагрузки между котельными №1 и №5, а также и для увеличения надежности теплоснабжения. Реализация мероприятия запланирована на 2026-2027 годы.

– Перевод котельной №6 в режим ЦТП с переключением нагрузки на котельную № 4.

6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения

В СНиП 41.02.2003 надежность теплоснабжения определяется по способности проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде), обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы, коэффициент готовности, живучести.

Нормативные показатели безотказности тепловых сетей обеспечиваются следующими мероприятиями:

- установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплопроводов (тупиковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;
- местом размещения резервных трубопроводных связей между радиальными теплопроводами;
- достаточностью диаметров выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;
- необходимость замены на конкретных участках конструкций тепловых сетей и теплопроводов на более надежные, а также обоснованность перехода на надземную или тоннельную прокладку;
- очередность ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью утративших свой ресурс.

Таблица 23 – Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения

Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты, тыс. руб. с НДС
Котельная № 1	Реконструкция участков тепловых сетей от котельной №1 до ЦТП №5 котельной №1 и от котельной №1 до ТК 4-5 котельной №1 (в т.ч. ПИР), L=1090 м	2025-2026	Бюджетные средства	191938,10
Котельная № 1	Реконструкция участка тепловых сетей от ТК 1-51 котельной №1 до ТК 5-39 котельной №5 (в т.ч. ПИР), L=163 м	2026-2027	Бюджетные средства	37422,00
Котельная № 1	Реконструкция тепловой сети (магистраль) бесканальная ППУ от ТК 1-16 до здания ул. Новогиреевская, д. 10, 2D=100 мм, L=43 п.м.	2027	Собственные средства ТСО	2470,43
Котельная № 1	Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей котельной №5 от ТК 5-10А и ТК 3-11 до МКД микрорайона 9А (в т.ч. ПИР), L=1430 м	2026-2027	Бюджетные средства	109450,40

Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты, тыс. руб. с НДС
Котельная № 1	Выполнение СМР по кап. ремонту разводящей тепловой сети ЦО, ГВС от ЦТП № 5 котельной № 1 до жилых домов ул. Дзержинского, 4к.2, 4к.3, 3к.2, 2к.4, ул. Комсомольская, 3, 3-А, 5-А 2D=100-150 мм, L=946,3 п.м.	2027-2028	Бюджетные средства	35441,02
Котельная № 1	Переключение нагрузки 1 Этап СНС корпуса (1-5) с котельной №5 в размере 8,9 Гкал/ч	2026	-	0,00
Котельная № 2	Переключение нагрузки с котельной №4 в размере 12,11 Гкал/ч	2026	-	0,00
Котельная № 4	Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка) от ЦТП 2 до ЦТП 4 (в т.ч. ПИР), L=310 п.м.	2025	Бюджетные средства	26448,24
Котельная № 4	Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка) от ТК 4-8 котельной № 4 до ул. Комсомольская д. 28 (в т.ч. ПИР), L=210 п.м.	2025	Бюджетные средства	58618,31
Котельная № 4	Переключение с котельной №6 (после реконструкции котельной №6) нагрузки в размере 2,5 Гкал/ч	2026	-	0,00
Котельная № 5	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС) канальная ППУ от жилого дома № 1 по Юбилейному пр-ту до жилого дома № 2 по ул. Молодежная, включая транзит по зданию, 2D=150 мм, 2D=125 мм, 2D=100 мм, L=63 п.м.	2029-2030	Собственные средства ТСО	8776,66
Котельная № 5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-1 до ЦТП 1 и от ТК 5-2 до ЦТП №2 котельной № 5 (в т.ч. ПИР)	2025	Бюджетные средства	32067,28
Котельная № 5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 3-1 котельной №5 до ЦТП №5 (в т.ч. ПИР), L=345 м	2025	Бюджетные средства	33423,60
Котельная № 5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-4 до ЦТП 9 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=233 м	2025	Бюджетные средства	22573,04
Котельная № 5	Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-13 до ЦТП №7 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=273 м	2025	Бюджетные средства	26448,24

Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты, тыс. руб. с НДС
Котельная № 5	Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП-8 до ТК 3-1 (в т.ч. ПИР), в том числе: реконструкция участков L=2039 м., изменение температурного графика котельной (115/70°C)	2025-2027	Бюджетные средства	484340,58
Котельная № 7	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС.) от ЦТП №1 котельная №7 до ж.д. №5 по ул. Головашкина Отопление: 2D=100 мм, L=30 п.м. ГВС: D пр.=100 мм, L=30 п.м	2029-2030	Собственные средства ТСО	2042,40
Котельная № 7	Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС.) канальная/бесканальная ППУ от ЦТП № 4 котельной № 7 до ул. Некрасова д. 16, 20, 22; Отопление: 2D=150 мм, L=450 п.м.; ГВС: 2D=150 мм, L=450 п.м	2030-2031	Собственные средства ТСО	54388,28
Котельная № 7	Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП 1 до ЦТП 3 (в т.ч. ПИР), L=725м	2025	Бюджетные средства	164942,45
Котельная № 7	Переключение нагрузки от котельной №2 (после реконструкции котельной №7) в размере 12,63 Гкал/ч	2026	-	0,00
Котельная № 7	Перевод нагрузок мкр. ба с котельной №2 (после реконструкции котельной №7) в размере 18,07 Гкал/ч	2025-2027	-	0,00
Котельная БМК-140	Выполнение СМР по капитальному ремонту разводящей тепловой сети ЦО и ГВС ЦТП № 3 котельной БМК от ТК 3-15к до Носовихинское ш., д. 14 2D=125мм, L=5п.м.	3031-2032	Собственные средства ТСО	499,26
Котельные № 1; № 5	Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка котельных № 1 и № 5) от ТК 5-1А до ТК 5-14 и от ТК 5-14 до ЦТП 11 (в т.ч. ПИР)	2026-2027	Бюджетные средства	61356,60
Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»	Снос ветхого жилья, снятие тепловых нагрузок жилищного фонда	2025-2027	-	0,00
-	Перекладка участков тепловой сети с истекшим эксплуатационным ресурсом	2027-2044	Собственные средства ТСО	547761,61

Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты, тыс. руб. с НДС
Котельная № 1	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 Новогиреевская ул., д. 3 котельной 1, до тепловых вводов потребителей ул. Ленина д.4. (в т.ч. ПИР), протяженностью 446 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	31286,90
Котельная № 1	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №3 ул. Новогиреевская, д. 3 котельной 1 до тепловых вводов потребителей ул. Новая, д. 6А. (в т.ч. ПИР), протяженностью 358 м (в двухтрубном исполнении), диаметр 200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	25113,70
Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 5 пр-кт Мира, д. 51А котельной №2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д. 51, д. 57. (в т.ч. ПИР), протяженностью 215 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	15082,25
Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 5 пр-кт Мира, д. 51-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 25, пр-кт Мира, д.53, д.55. (в т.ч. ПИР), протяженностью 438,4 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	30753,76
Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 2 пр-кт Мира, д. 11-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д.21, ул. Гагарина, д. 8, д. 14, д. 12, д.10, д.6. (в т.ч. ПИР), протяженностью 990 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм	2027-2028	Бюджетные средства	69448,50

Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты, тыс. руб. с НДС
Котельная № 5	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 7 Юбилейный пр-т, д.12 А котельной 5, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-кт, д. 10, Южная ул., д.10. (в т.ч. ПИР), протяженностью 844 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм	2027-2028	Бюджетные средства	59206,60
Котельная № 5	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 1 Юбилейный пр-т, д.11 А котельной 5 до тепловых вводов потребителей ул. Октября д.4а (МДОУ ЦРР д/с №17), Юбилейный пр-т, д.11, ул. Октября, д.6, Юбилейный пр-кт, д. 9,13,15а (МОУ "СОШ №6"). (в т.ч. ПИР), протяженностью 439,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	30851,97
Котельная № 7	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Победы, д. 30А котельной №7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 12, д.6, д.2; до тепловых вводов потребителей ул. Победы д.30, д.22, д.22 к.2, д.22 к.3. (в т.ч. ПИР), протяженностью 1772,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-125 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	124361,92
Котельная № 7	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 2 Садовый пр-д, д. 5-А котельной 7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 14, Садовый пр-д, д.1, 3, 6, 7 (Городская детская поликлиника), ул. Победы, вл.28 (лабораторный корпус), Садовый пр-д, д. 4, 5, ул. Некрасова, д. 8 (МДОУ ЦРР д/с №14), ул. Победы, д. 28. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2157,8 м (в двух трубном исполнении) , диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	151369,67

Наименование источника	Мероприятия	Год реализации	Источник финансирования	Затраты, тыс. руб. с НДС
Котельная БМК-140	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 4 Юбилейный пр-т, д.38 А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Носовихинское ш, д. 14, Носовихинское ш., д.16. (в т.ч. ПИР), 711 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	49876,65
Котельная БМК-140	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Котовского, д.11А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-т, д.32/1, д.34. (в т.ч. ПИР), протяженностью 613,6 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 150-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	43044,04
Котельная № 2	Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от Гагарина, д. 36 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 30. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2513 м (в двухтрубном исполнении) диаметром 100-200 мм.	2027-2028	Бюджетные средства	176286,95

6.6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, направленные на резервирование систем теплоснабжения в целях обеспечения надежности теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий

Предложения по строительству, реконструкции, направленные на резервирование систем теплоснабжения в целях обеспечения надежности теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей, с учетом климатических условий, в городском округе отсутствуют.

7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В г.о. Реутов все системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) закрытые.

7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В г.о. Реутов все системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) закрытые.

8 Перспективные топливные балансы

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Таблица 24 – Перспективные топливные балансы источников тепловой энергии для приоритетного варианта развития

Показатель	Ед.изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Котельная №1																						
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	108808,5	108808,5	108808,5	140286,0	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1	148722,1
Расход натурального топлива	тыс. м³	16581,0	16581,0	15069,5	18810,4	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3	19733,3
Коэффициент калорийности		1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	179,9	179,9	163,5	158,3	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7	156,7
Котельная №2																						
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	167896,8	167896,8	167896,8	145530,2	145530,2	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8	149557,8
Расход натурального топлива	тыс. м³	20967,0	20967,0	20967,0	18173,9	18173,9	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8	18676,8
Коэффициент калорийности		1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5	147,5
Котельная №4																						
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	87170,5	87170,5	87170,5	75246,6	80899,9	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3	93342,3
Расход натурального топлива	тыс. м³	11137,0	11137,0	11137,0	9633,3	10357,1	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0	11950,0
Коэффициент калорийности		1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2
Котельная №5																						
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	142461,1	142461,1	169369,9	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5	171772,5
Расход натурального топлива	тыс. м³	19296,0	19296,0	22812,3	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9	23021,9
Коэффициент калорийности		1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	160,1	160,1	159,0	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3
Котельная №6																						

Показатель	Ед.изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	5003,5	5003,5	Ликвидация котельной и перевод нагрузок на котельную № 4																			
Расход натурального топлива	тыс. м³	750,0	750,0																				
Коэффициент калорийности		1,18	1,18																				
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	177,1	177,1																				
Котельная №7																							
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	40360,6	40360,6	40360,6	106941,2	150404,7	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	182808,5	
Расход натурального топлива	тыс. м³	5926,0	5926,0	5577,6	14597,9	20008,0	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	24137,1	
Коэффициент калорийности		1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	173,2	173,2	163,0	161,2	157,1	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	
Котельная БМК-140																							
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	226135,5	226135,5	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	246551,1	
Расход натурального топлива	тыс. м³	29811,0	29811,0	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	32553,3	
Коэффициент калорийности		1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	155,8	155,8	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	155,9	
Котельная ЖК Реут																							
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	8262,4	8262,4	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	9811,5	
Расход натурального топлива	тыс. м³	1093,0	1093,0	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	1300,4	
Коэффициент калорийности		1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	
Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»																							
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	84599,0	84599,0	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	94630,9	
Расход натурального топлива	тыс. м³	10939,0	10939,0	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	12236,9	
Коэффициент калорийности		1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	

Показатель	Ед.изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7
Котельная ЦОБХР																						
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	18425,6	18425,6	Снос ветхого жилья, котельная не обслуживает абонентов жилого фонда.																		
Расход натурального топлива	тыс. м³	2453,0	2453,0																			
Коэффициент калорийности		1,18	1,18																			
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	157,1	157,1																			

Таблица 25 – Перспективные максимальные часовые расходы топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии для приоритетного варианта развития

Показатель	Ед.изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Котельная №1																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	4243,00	4243,00	5470,47	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44	5799,44
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	1728,00	1728,00	2227,90	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87	2361,87
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	413,00	413,00	532,48	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50	564,50
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	5001,00	5001,00	6447,76	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49	6835,49
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	2057,00	2057,00	2652,08	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56	2811,56
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	494,00	494,00	636,91	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21	675,21
Котельная №2																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	4682,00	4058,28	4058,28	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60	4170,60
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	2238,00	1939,86	1939,86	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55	1993,55
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	838,00	726,36	726,36	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47	746,47
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	5518,00	4782,91	4782,91	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28	4915,28
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	2651,00	2297,84	2297,84	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44	2361,44
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	1007,00	872,85	872,85	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01	897,01
Котельная №4																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	2229,00	1924,10	2068,66	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82	2386,82
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	1297,00	1119,59	1203,70	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83	1388,83

Показатель	Ед.изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	872,00	752,72	809,27	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74	933,74
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	2627,00	2267,66	2438,03	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00	2813,00
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	1536,00	1325,89	1425,51	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75	1644,75
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	1039,00	896,88	964,26	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56	1112,56
Котельная №5																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	4848,00	5763,72	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48	5845,48
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	2001,00	2378,96	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71	2412,71
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	729,00	866,70	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99	878,99
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	5714,00	6793,29	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66	6889,66
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	2370,00	2817,66	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63	2857,63
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	876,00	1041,46	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24	1056,24
Котельная №6																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	186,00	186,00	ликвидация и перевод нагрузок на котельную № 4																		
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	89,00	89,00																			
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	21,00	21,00																			
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	219,00	219,00																			
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	106,00	106,00																			
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	25,00	25,00																			
Котельная №7																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	1666,32	1666,32	4415,14	6209,56	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38	7547,38
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	806,35	806,35	2136,55	3004,89	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27	3652,27
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	123,02	123,02	325,97	458,45	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22	557,22
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	1964,00	1964,00	5203,90	7318,89	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70	8895,70
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	955,00	955,00	2530,41	3558,83	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56	4325,56
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	147,00	147,00	389,50	547,80	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82	665,82
БМК-140																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	6311,87	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70	6881,70

Показатель	Ед.изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	3360,11	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47	3663,47
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	1081,73	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39	1179,39
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	7439,89	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56	8111,56
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	3980,77	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16	4340,16
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	1288,96	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33	1405,33
Котельная ЖК Реут																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	247,13	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46	293,46
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	138,72	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73	164,73
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	52,78	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68	62,68
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	291,00	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56	345,56
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	164,00	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75	194,75
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	63,00	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81
Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	1418,00	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49	1648,49
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	599,00	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37	696,37
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	228,00	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06	265,06
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	1670,00	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46	1941,46
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	713,00	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90	828,90
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	272,00	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21	316,21
Котельная ЦОБХР																						
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	м³/час	23,00	23,00	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	м³/час	10,40	10,40																			
Максимальный часовой расход топлива в летний период	м³/час	0,00	0,00																			
Максимальный часовой расход топлива в ОЗП	кг у. т /час	27,10	27,10																			
Максимальный часовой расход топлива в переходный период	кг у. т /час	12,20	12,20																			
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у. т. /час	0,00	0,00																			

Таблица 26 – Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии на 2024 год

Наименование организации	Вид резервного топлива	В том числе:		Общий нормативный запас топлива (ОНЗТ), тыс.т
		Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ), тыс.т	Нормативный эксплуатационный запас топлива (НЭЗТ), тыс.т	
ООО «РСК»	Дизельное топливо	1,246	1,578	2,824

8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

В качестве основного топлива на котельных г. о. Реутов используется природный газ. Возобновляемые источники энергии в г. о. Реутов не используются.

8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

На основании заключенного договора на поставку топлива для источников тепловой энергии г.о. Реутов качество предоставляемого природного газа соответствует ГОСТ 5542-87. Характеристика используемого топлива представлены в таблице 28.

Таблица 27 – Характеристика используемого топлива

№	Наименование показателя	Единица измерения	Метод испытания	Нормируемое значение по ГОСТ 5542-2014	Фактические показатели
1	Теплота сгорания низшая при 20°C и 101,325кПа	МДж/м ³ (ккал/ м ³)	ГОСТ 31369-2008	не менее 31,8 (7600)	8227
2	Число Воббе высшее	МДж/м ³ (ккал/ м ³)	ГОСТ 31369-2008	41,2-54,5 (9850-13000)	11934
3	Молярная доля кислорода	%	ГОСТ 31371.7-2008	не более 1,0	0,0052
4	Массовая концентрация сероводорода	г/м ³	ГОСТ 22387.2-97	не более 0,02	Менее 0,010
5	Массовая концентрация меркаптановой серы	г/м ³	ГОСТ 22387.2-97	не более 0,036	Менее 0,010
6	Масса механических примесей в 1м3	г/м ³	ГОСТ Р 53763-2009	не более 0,001	Отсутствуют
	Интенсивность запаха газа при объемной доле 1% в воздухе	балл	ГОСТ Р 22387.5-2014	Не менее 3	3
7	Температура точки росы газа по влаге	°C	ГОСТ 22387.4-77	ниже температуры газа	(-25,6)-(-16,2)
8	Температура газа	°C	ГОСТ 22387.5	-	(+3,4)-(+9,6)

№	Наименование показателя	Единица измерения	Метод испытания	Нормируемое значение по ГОСТ 5542-2014	Фактические показатели
9	Молярная доля азота	%	ГОСТ 31371.7-2008	0,005-15,00	0,496
10	Молярная доля углекислого газа	%	ГОСТ 31371.7-2008	Не более 2,5	0,1547
11	Плотность газа при 20 ⁰ С и 101,325кПа	кг/м ³	ГОСТ 31369-2008	-	0,7031

8.4 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива в г.о. Реутов является природный газ.

8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса г. о. Реутов является развитие по первому варианту, представленному в таблице 25.

9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

9.1 Макроэкономические параметры

Выполнены расчеты эффективности инвестиций и тарифных последствий. Созданы тарифно-балансовые модели по каждой теплоснабжающей организаций. Базовые показатели приняты на основании годовых отчетных данных рассматриваемых организаций и экспертного заключения Комитета по ценам и тарифам Московской области об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) методом индексации. В состав тарифно-балансовых моделей, в их структуру были включены следующие показатели, согласно рекомендациям «Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»:

- индексы-дефляторы;
- балансы тепловой мощности;
- балансы тепловой энергии;
- балансы теплоносителей;
- балансы электрической энергии;
- балансы холодной воды питьевого качества;
- тарифы на покупные ресурсы;
- расходы операционной деятельности;
- инвестиционная и финансовая деятельность организации.

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры:

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (опубликовано Минэкономразвития России - 26 сентября 2025 года);
- распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2024 г. № 3287-р;
- постановление Губернатора Московской области от 13.12.2024 г. №475-ПГ;
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованный Министерством экономического развития Российской Федерации 28 ноября 2018 года.

Таблица 28 – Прогнозные индексы потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %

Показатель	Наименование индекса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2044
Инфляция (ИПЦ) среднегодовая	$I_{ИПЦ,i}$	105,90%	108,45%	108,97%	105,12%	104,01%	103,98%	103,96%	103,95%	103,96%	103,96%	103,97%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	108,20%	109,72%	103,37%	102,36%	103,85%	103,23%	102,60%	102,63%	102,61%	102,58%	102,57%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	108,50%	111,20%	121,30%	109,60%	109,10%	107,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%
Производство нефтепродуктов (19.2)	$I_{МЗ,i}$	101,00%	116,42%	95,85%	104,65%	104,13%	103,80%	103,62%	103,61%	103,53%	103,54%	103,51%
Индекс-дефлятор цен на уголь	$I_{У,i}$	86,90%	99,56%	103,19%	101,49%	104,35%	102,68%	102,68%	102,68%	102,68%	102,68%	102,68%
Тепловая энергия рост тарифов, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ТЭ,i}$	109,00%	109,80%	111,90%	109,90%	109,30%	106,80%	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ЭЭ,i}$	109,00%	109,10%	111,60%	114,30%	111,00%	107,80%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%
Рост цен на воду	$I_{В,i}$	105,90%	104,89%	104,79%	104,20%	104,15%	104,04%	103,95%	103,95%	103,96%	103,96%	103,97%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	109,10%	108,14%	107,40%	105,50%	104,10%	104,10%	104,03%	104,03%	104,03%	104,03%	104,03%

9.2 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии

Таблица 29 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии, тыс. руб.

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Группа проектов 01 "Источники теплоснабжения" г. о. Реутов																				
Всего капитальные затраты, без НДС	933522	1076668	138650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	186704	215334	27730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	1120226	2412228	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608
Подгруппа проектов 01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	933522	1076668	138650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	186704	215334	27730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	1120226	2412228	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608
Проекты 001.01 по ЕТО-1, ООО "РСК"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	933522	1076668	138650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	186704	215334	27730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	1120226	2412228	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608
Источники инвестиций, в том числе:	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Собственные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средства за присоединение потребителей	235089	381405	149320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бюджетные средства (субсидии и др.)	885137	910597	17060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	933522	1076668	138650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	186704	215334	27730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	1120226	1292002	166380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	1120226	2412228	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608	2578608
001.01.02.001. Котельная № 1. Реконструкция котельной с увеличением мощности с 48,64 Гкал/ч до 80 Гкал/ч – с установкой 4 котлов Euroterm-23,26 МВт (20 Гкал/ч) каждый и демонтажем 4 котлов ДКВР 10/13 и 2 котлов СТГ-Стандарт КВ-12.ОГМ																				
Всего капитальные затраты, без НДС	355195	353064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	71039	70613	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	426234	423677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	426234	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910	849910
001.01.02.002. Котельная № 5. Реконструкция котельной № 5 по адресу Московская область, г.о. Реутов, Юбилейный пр-т, д.5А с увеличением мощности до 80 Гкал/ч																				
Всего капитальные затраты, без НДС	373889	371646	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	74778	74329	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	448667	445975	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	448667	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643	894643
001.01.02.003. Котельная № 6. Реконструкция с переводом в режим в ЦТП котельной № 6 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 13А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	8530	34121	14217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1706	6824	2843	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов	10236	40945	17060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	10236	51181	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241	68241
001.01.02.004. Котельная № 7. Реконструкция котельной с заменой 3 котлов ДКВР 10/13 мощностью 7,0 Гкал/ч на 2 котла КВГМ-23,26 20 мощностью Гкал/ч и 1 котел Eurotherm-46,52 мощностью 40 Гкал/ч (увеличение мощности котельной до 80 Гкал/ч). Замена дымовой трубы, реконструкция здания котельной																				
Всего капитальные затраты, без НДС	123970	317838	124433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	24794	63568	24887	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	148764	381405	149320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	148764	530169	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489	679489
001.01.02.005. Котельная БМК-140. Реконструкция котельной с установкой 1 котла КВГМ-27 Мвт (23 Гкал/ч) с доведением тепловой мощности котельной до 123 Гкал/ч																				
Всего капитальные затраты, без НДС	71938	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	14388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	86325	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325	86325

9.3 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

Таблица 30 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов, тыс. руб.

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Группа проектов 02 "Тепловые сети и сооружения на них" г. Реутов																				
Всего капитальные затраты, без НДС	735277	296876	872523	1232764	79486	25769	77783	25511	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	147055	59375	174505	246553	15897	5154	15557	5102	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета группы проектов	882332	356251	1047028	1479316	95383	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета группы проектов накопленным итогом	882332	1238583	2285611	3764928	3860311	3891234	3984573	4015185	4052478	4079263	4116039	4148292	4176231	4212665	4248356	4283652	4316616	4354491	4389850	4426991
Подгруппа проектов 02.01 "Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	26433	124971	333650	3079	58505	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5287	24994	66730	616	11701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	31720	149965	400379	3695	70205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	31720	181684	582064	585759	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964
Подгруппа проектов 02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	675791	161607	253001	678808	13936	25769	77783	25511	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	135158	32321	50600	135762	2787	5154	15557	5102	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета подгруппы проектов	810949	193929	303601	814570	16724	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	810949	1004878	1308479	2123049	2139772	2170695	2264035	2294647	2331940	2358724	2395501	2427753	2455693	2492127	2527818	2563114	2596078	2633953	2669312	2706453
Подгруппа проектов 02.04 "Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5198	98753	16720	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1040	19751	3344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	6237	118503	20064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	6237	124740	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804
Подгруппа проектов 02.08 "Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	33053	5100	187120	534157	7045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6611	1020	37424	106831	1409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	39664	6120	224544	640988	8454	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	39664	45784	270328	911316	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770
Проекты 001.02 по ЕТО-1, ООО «РСК»																				
Всего капитальные затраты, без НДС	735277	296876	872523	1232764	79486	25769	77783	25511	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	147055	59375	174505	246553	15897	5154	15557	5102	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета группы проектов	882332	356251	1047028	1479316	95383	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета группы проектов накопленным итогом	882332	1238583	2285611	3764928	3860311	3891234	3984573	4015185	4052478	4079263	4116039	4148292	4176231	4212665	4248356	4283652	4316616	4354491	4389850	4426991
Источники инвестиций, в том числе:	882332	356251	1047028	1479316	95383	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Собственные средства	39664	6120	34527	25892	95383	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Средства за присоединение потребителей	0	13983	171831	20064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бюджетные средства (субсидии и др.)	842668	336148	840671	1433361	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001.02.01 "Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	26433	124971	333650	3079	58505	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5287	24994	66730	616	11701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	31720	149965	400379	3695	70205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	31720	181684	582064	585759	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964	655964
001.02.01.001. Котельная № 1. Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 15 пристройка к Школе № 4 на 750 мест) 2D=100 мм, L=130 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
НДС	0	0	442	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2652	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652	2652
001.02.01.002. Котельная № 1. Строительство участка тепловой сети (закольцовка) от котельной ЦТП №5 до ТК 1-51 (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	4894	92990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	979	18598	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	5873	111588	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	5873	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461	117461
001.02.01.003. Котельная № 1. Строительство тепловых сетей для подключения перспективного абонента: СНС - 1 этап - 1 очередь (Комсомольская, 17 пристройка к д/с № 3 на 180 мест) 2D=100 мм, L=145 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	2361	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	472	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	2833	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833
001.02.01.004. Котельная № 2. Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 2,4 и МКД ул. Ленина 35,37 котельной №4 (2D=250 мм, L=507 п.м., 2D=70 мм, L=46 п.м.)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	3079	58505	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	616	11701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	3695	70205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	3695	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900	73900
001.02.01.005. Котельная № 2. Строительство тепловой сети для присоединения перспективного абонента СНС - 2 этап (ДООУ № 2) 2D=100 мм, L=50 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1163	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	233	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1396	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396	1396
001.02.01.006. Котельная № 4. Строительство тепловой сети от ТК4-10 нового трубопровода 2D=150 с установкой запорной арматуры в проектируемом ТК0 протяженностью 110 м.п.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	461	8760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	92	1752	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	553	10512	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	553	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066	11066
001.02.01.007. Котельная № 5. Строительство тепловых сетей для подключения пристройки к Лицею на 250 мест 2D=100 мм; L=113 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5939	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1188	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	7127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127	7127
001.02.01.008. Котельная № 5. Строительство тепловых сетей для пристройки к к д/с № 4 на 140 мест на ул. Котовского, 10-10 А 2D=100 мм; L=91 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	1875	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	2250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250
001.02.01.009. Котельная № 7. Строительство тепловых сетей для новых абонентов СНС - 2 этап (корп. 6,7) и СНС - 3 этап (корп. 8-20)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	125299	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	25060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	150359	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359	150359

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.01.010. Котельная № 7. Строительство тепловых сетей для переключения ЦТП 5, 6 котельной №2 (2D= 300 мм, L=236 п.м., 2D =250 мм L=137 п.м., 2D=150 мм L=505 п.м.)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	2693	53413	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	539	10683	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	3231	64095	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	3231	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326	67326
001.02.01.011. Котельные №2; №4. Строительство участка тепловой сети от ТК 4-37 до ТК 2-25 (Закольцовка котельных № 2 и № 4)(в т.ч. ПИР), L=665 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	26433	105732	44055	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5287	21146	8811	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	31720	126878	52866	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	31720	158598	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463	211463
001.02.01.012. Котельная №5. Строительство тепловых сетей для подключения перспективы: СНС – 1 этап – 1 очередь (корп. 1,2)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	1016	5760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	203	1152	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	1220	6912	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	1220	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132	8132
001.02.01.013. Котельная №5. Строительство тепловых сетей для подключения перспективы: СНС – 1 этап – 1 очередь (корп. 3,4,5)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	675791	161607	253001	678808	13936	25769	77783	25511	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	135158	32321	50600	135762	2787	5154	15557	5102	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета подгруппы проектов	810949	193929	303601	814570	16724	30923	93339	30613	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	810949	1004878	1308479	2123049	2139772	2170695	2264035	2294647	2331940	2358724	2395501	2427753	2455693	2492127	2527818	2563114	2596078	2633953	2669312	2706453
001.02.03.001. Котельная № 1. Реконструкция участков тепловых сетей от котельной №1 до ЦТП №5 котельной №1 и от котельной №1 до ТК 4-5 котельной №1 (в т.ч. ПИР), L=1090 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	103966	55982	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	20793	11196	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	124760	67178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	124760	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938	191938
001.02.03.002. Котельная № 1. Реконструкция участка тепловых сетей от ТК 1-51 котельной №1 до ТК 5-39 котельной №5 (в т.ч. ПИР), L=163 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	1559	29626	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	312	5925	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	1871	35551	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	1871	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422	37422
001.02.03.003. Котельная № 1. Реконструкция тепловой сети (магистраль) бесканальная ППУ от ТК 1-16 до здания ул. Новогиреевская, д. 10, 2D=100 мм, L=43 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	412	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470	2470
001.02.03.004. Котельная № 1. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей котельной №5 от ТК 5-10А и ТК 3-11 до МКД микрорайона 9А (в т.ч. ПИР), L=1430 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	4560	86648	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	912	17330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	5473	103978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	5473	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450	109450
001.02.03.005. Котельная № 1. Выполнение СМР по кап. ремонту разводящей тепловой сети ЦО, ГВС от ЦТП № 5 котельной № 1 до жилых домов ул. Дзержинского, 4к.2, 4к.3, 3к.2, 2к.4, ул. Комсомольская, 3, 3-А, 5-А 2D=100-150 мм, L=946,3 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1477	28057	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	295	5611	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1772	33669	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1772	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441	35441
001.02.03.008. Котельная № 4. Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка) от ЦТП 2 до ЦТП 4 (в т.ч. ПИР), L=310 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	1250	20790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	250	4158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	1500	24948	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	1500	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448
001.02.03.009. Котельная № 4. Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка) от ТК 4-8 котельной № 4 до ул. Комсомольская д. 28 (в т.ч. ПИР), L=210 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	48849	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	9770	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	58618	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618	58618
001.02.03.011. Котельная № 5. Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС) канальная ППУ от жилого дома № 1 по Юбилейному пр-ту до жилого дома № 2 по ул. Молодежная, включая транзит по зданию, 2D=150 мм, 2D=125 мм, 2D=100 мм, L=63 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	351	6963	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	70	1393	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	421	8355	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	421	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777	8777
001.02.03.012. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-1 до ЦТП 1 и от ТК 5-2 до ЦТП №2 котельной № 5 (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	26723	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5345	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	32067	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067	32067
001.02.03.013. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 3-1 котельной №5 до ЦТП №5 (в т.ч. ПИР), L=345 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	27853	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5571	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	33424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424	33424
001.02.03.014. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-4 до ЦТП 9 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=233 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	18811	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3762	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	22573	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573	22573
001.02.03.015. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков тепловых сетей от ТК 5-13 до ЦТП №7 котельной № 5 (в т.ч. ПИР), L=273 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	22040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	4408	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	26448	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448	26448

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.03.016. Котельная № 5. Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП-8 до ТК 3-1 (в т.ч. ПИР), в том числе: реконструкция участков L= 2039 м., изменение температурного графика котельной (115/70°С)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	289379	76159	38079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	57876	15232	7616	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	347255	91391	45695	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	347255	438645	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341	484341
001.02.03.017. Котельная № 7. Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС.) от ЦТП №1 котельная №7 до жд. №5 по ул. Головашкина Отопление: 2D=100 мм, L=30 п.м. ГВС: D пр.=100 мм, L=30 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	85	1617	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	17	323	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	102	1940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	102	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042	2042
001.02.03.018. Котельная № 7. Реконструкция тепловой сети (разводящая ЦО, ГВС.) канальная/бесканальная ППУ от ЦТП № 4 котельной № 7 до ул. Некрасова д. 16, 20, 22; Отопление: 2D=150 мм, L=450 п.м.; ГВС: 2D=150 мм, L=450 п.м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	2175	43148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	435	8630	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	0	2610	51778	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	2610	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388	54388
001.02.03.019. Котельная № 7. Реконструкция участков тепловых сетей от ЦТП 1 до ЦТП 3 (в т.ч. ПИР), L=725м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	136920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	27384	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	164304	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304	164304
001.02.03.022. Котельная БМК-140. Выполнение СМР по капитальному ремонту разводящей тепловой сети ЦО и ГВС ЦТП № 3 котельной БМК от ТК 3-15к до Носовихинское ш., д. 14 2D=125мм, L=5п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	20	396	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	4	79	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	24	475	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	24	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499
001.02.03.023. Котельные № 1; № 5. Реконструкция участков тепловых сетей (закольцовка котельных № 1 и № 5) от ТК 5-1А до ТК 5-14 и от ТК 5-14 до ЦТП 11 (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	2557	48574	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	511	9715	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	3068	58289	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	3068	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357	61357
001.02.03.025. -. Перекладка участков тепловой сети с истекшим эксплуатационным ресурсом																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	12926	12127	13500	15014	34614	25114	31077	22321	30647	26877	23283	30361	29742	29413	27470	31563	29466	30951
НДС	0	0	2585	2425	2700	3003	6923	5023	6215	4464	6129	5375	4657	6072	5948	5883	5494	6313	5893	6190
Всего смета подгруппы проектов	0	0	15512	14552	16200	18017	41537	30137	37293	26785	36776	32253	27940	36434	35691	35296	32964	37875	35360	37141
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	15512	30064	46264	64281	105818	135956	173248	200033	236809	269062	297002	333435	369126	404422	437386	475261	510621	547762
001.02.03.026. Котельная № 1. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 Новогиреевская ул., д. 3 котельной 1, до тепловых вводов потребителей ул. Ленина д.4. (в т.ч. ПИР), протяженностью 446 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1304	24769	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	261	4954	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1564	29723	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1564	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287	31287

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
001.02.03.027. Котельная № 1. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП №3 ул. Новогиреевская, д. 3 котельной 1 до тепловых вводов потребителей ул. Новая, д. 6А. (в т.ч. ПИР), протяженностью 358 м (в двухтрубном исполнении), диаметр 200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1046	19882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	209	3976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1256	23858	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1256	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114	25114
001.02.03.028*. Котельная № 2. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 5 пр-кт Мира, д. 51А котельной №2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д. 51, д. 57. (в т.ч. ПИР), протяженностью 215 м (в двух трубном исполнении), диаметром 100 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	628	11940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	126	2388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	754	14328	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	754	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082	15082
001.02.03.029*. Котельная № 2. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 5 пр-кт Мира, д. 51-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 25, пр-кт Мира, д.53, д.55. (в т.ч. ПИР), протяженностью 438,4 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1281	24347	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	256	4869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1538	29216	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1538	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754	30754
001.02.03.030*. Котельная № 2. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 2 пр-кт Мира, д. 11-А котельной 2 до тепловых вводов потребителей пр-кт Мира, д.21, ул. Гагарина, д. 8, д. 14, д. 12, д.10, д.6. (в т.ч. ПИР), протяженностью 990 м (в двух трубном исполнении), диаметром 100-200 мм																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2894	54980	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	579	10996	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	3472	65976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	3472	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449	69449
001.02.03.031*. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 7 Юбилейный пр-т, д.12 А котельной 5, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-кт, д. 10, Южная ул., д.10. (в т.ч. ПИР), протяженностью 844 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2467	46872	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	493	9374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2960	56246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2960	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207	59207
001.02.03.032*. Котельная № 5. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 1 Юбилейный пр-т, д.11 А котельной 5 до тепловых вводов потребителей ул. Октября д.4а (МДОУ ЦРР д/с №17), Юбилейный пр-т, д.11, ул. Октября, д.6, Юбилейный пр-кт, д. 9,13,15а (МОУ "СОШ №6"). (в т.ч. ПИР), протяженностью 439,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1285	24424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	257	4885	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	1543	29309	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	1543	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852	30852
001.02.03.033*. Котельная № 7. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Победы, д. 30А котельной №7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 12, д.6, д.2; до тепловых вводов потребителей ул. Победы д.30, д.22, д.22 к.2, д.22 к.3. (в т.ч. ПИР), протяженностью 1772,8 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-125 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	5182	98453	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1036	19691	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	6218	118144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	6218	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362	124362
001.02.03.034*. Котельная № 7. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП № 2 Садовый пр-д, д. 5-А котельной 7 до тепловых вводов потребителей ул. Некрасова, д. 14, Садовый пр-д, д.1, 3, 6, 7 (Городская детская поликлиника), ул. Победы, вл.28 (лабораторный корпус), Садовый пр-д, д. 4, 5, ул. Некрасова, д. 8 (МДОУ ЦРР д/с №14), ул. Победы, д. 28. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2157,8 м (в двух трубном исполнении) , диаметром 100-200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	6307	119834	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1261	23967	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов	0	0	7568	143801	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	7568	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370	151370
001.02.03.035*. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 4 Юбилейный пр-т, д.38 А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Носовихинское ш, д. 14, Носовихинское ш., д.16. (в т.ч. ПИР), 711 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 100-150 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	2078	39486	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	416	7897	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2494	47383	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2494	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877	49877
001.02.03.036*. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от ЦТП 3 ул. Котовского, д.11А котельной БМК140, до тепловых вводов потребителей Юбилейный пр-т, д.32/1, д.34. (в т.ч. ПИР), протяженностью 613,6 м (в двухтрубном исполнении), диаметром 150-200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	1794	34077	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	359	6815	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	2152	40892	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	2152	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044	43044
001.02.03.037*. Котельная № 2. Капитальный ремонт участков сетей теплоснабжения по адресу: Московская область, г.о. Реутов от Гагарина, д. 36 до тепловых вводов потребителей ул. Советская, д. 30. (в т.ч. ПИР), протяженностью 2513 м (в двухтрубном исполнении) диаметром 100-200 мм.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	7345	139561	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1469	27912	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	8814	167473	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	8814	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287	176287
Подгруппа проектов 001.02.04 "Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5198	98753	16720	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1040	19751	3344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	6237	118503	20064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	6237	124740	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804	144804
001.02.04.001. Котельная № 1. Реконструкция участков тепловых сетей с увеличением пропускной способности от ТК у МКД ул. Ленина, д. № 15 до ЦТП № 7 котельной № 1 (в т.ч. ПИР), L=700 м																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5198	98753	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1040	19751	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	6237	118503	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	6237	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740	124740
001.02.04.002. Котельная № 2. Реконструкция тепловых сетей отопления 2D=100, 125 мм, на 2D=300 L=102 п.м, вынос сетей из пятна застройки МКД Гагарина 23-А, L=796,81 п.м.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	16720	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	3344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	20064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064	20064
Подгруппа проектов 001.02.08 "Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей"																				
Всего капитальные затраты, без НДС	33053	5100	187120	534157	7045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6611	1020	37424	106831	1409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	39664	6120	224544	640988	8454	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	39664	45784	270328	911316	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770	919770
001.02.08.001. Котельная № 1. Капитальный ремонт ЦТП №5 Котельной № 1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Комсомольская д.5А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	26333	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	5267	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	31600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600	31600
001.02.08.002. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной № 2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Мира, д. 11А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	34500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	6900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	41400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400	41400
001.02.08.003. Котельная № 2. Реконструкция ЦТП № 2 (НПО) с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ГВС на пластинчатые. Замена насосов горячего водоснабжения, с установкой частотно регулируемого привода.																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	1200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	7200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200
001.02.08.004. Котельная № 4. Замена кожухотрубного теплообменника ГВС на пластинчатый ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	5158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	6189	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189	6189
001.02.08.005. Котельная № 4. Капитальный ремонт ЦТП №2 Котельной № 4 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Строителей, д. 1А (а т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	29500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	5900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	35400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400
001.02.08.006. Котельная № 4. Капитальный ремонт ЦТП №4 Котельной № 4 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Лесная, д. 10А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	16000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	3200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	19200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200	19200
001.02.08.007. Котельная № 4. Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 4 котельной № 4 по адресу: Лесная ул., д. 10-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	619	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619
001.02.08.008. Котельная № 4. Замена ВРУ ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	165	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	198	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
001.02.08.009. Котельная № 4. Перевод ЦТП на независимую схему отопления (т/обм ЦО, насосы ЦО с ЧРП) на ЦТП № 2 котельной № 4 Строителей ул., д. 1-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	8287	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1657	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	9944	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944	9944
001.02.08.010. Котельная № 4. Перевод ЦТП на независимую схему отопления (т/обм ЦО, насосы ЦО с ЧРП) на ЦТП № 4 котельной № 4 по адресу: Лесная ул., д. 10-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	371	7045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
НДС	0	0	0	74	1409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	445	8454	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	445	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899	8899
001.02.08.011. Котельная № 5. Замена кожухотрубного теплообменника ГВС на пластинчатый на ЦТП № 8 котельной №5 Юбилейный пр-кт, д. 9-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	15473	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3095	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	18567	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567	18567
001.02.08.012. Котельная № 5. Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 3 котельной № 5 Юбилейный пр-кт, д. 15-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	619	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619
001.02.08.013. Котельная № 5. Замена насосного оборудования системы ГВС ЦТП № 1 котельной № 5 Юбилейный пр-кт, д. 11-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	619	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619
001.02.08.014. Котельная № 5. Реконструкция ЦТП № 8 котельной № 5 с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ГВС на пластинчатые. Замена насосов горячего водоснабжения, с установкой частотно регулируемого привода																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	5100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	6120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120	6120
001.02.08.015. Котельная № 5. Реконструкция ЦТП № 8 котельной № 5 с заменой кожухотрубных водоводяных подогревателей ЦО на пластинчатые. Замена насосов отопления, с установкой частотно регулируемого привода																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	5500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	6600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600	6600
001.02.08.016. Котельная № 5. Капитальный ремонт ЦТП №8 Котельной № 5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 9А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	9500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	11400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400
001.02.08.017. Котельная № 7. Замена ВРУ на ЦТП № 2 котельной № 7 Садовый пр-зд, д. 5-А																				
Всего капитальные затраты, без НДС	155	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	187	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
001.02.08.018. Котельная БМК-140. Замена ВРУ на ЦТП № 7 котельной БМК-140 Юбилейный пр-кт, д. 44-Б																				
Всего капитальные затраты, без НДС	155	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	187	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
001.02.08.019. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт ЦТП №5 Котельной БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т, Юбилейный, д. 58А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	8500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	10200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200	10200
001.02.08.020. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт ЦТП №7 Котельной БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 44А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	19500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	3900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	23400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400	23400
001.02.08.021. Котельные №1; №4. Установка узлов учета тепловой энергии в централизованных тепловых пунктах котельной №1 и котельной №4																				
Всего капитальные затраты, без НДС	5200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	6240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240	6240
001.02.08.022*. Котельная № 1. Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Новогиреевская, д.3, г. (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	60148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	12030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	72177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177	72177
001.02.08.023*. Котельная № 1. Капитальный ремонт ЦТП 6 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Калинина, д. 3-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	36746	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	7349	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	44095	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095	44095
001.02.08.024*. Котельная № 1. Капитальный ремонт ЦТП 2 котельной №1 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Комсомольская, д. 1-Б (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	24398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	4880	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	29277	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277	29277
001.02.08.025*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Советская, д. 33-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	45111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	9022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	54133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133	54133
001.02.08.026*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 5 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-кт Мира, 51-А, г. (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	30771	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	6154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	36925	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925	36925
001.02.08.027*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 6 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов ул. Советская, д. 16-Б (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	54173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
НДС	0	0	0	10835	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	65007	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007	65007
001.02.08.028*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-кт Мира, д. 6-Б (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	2589	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	518	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	3107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107	3107
001.02.08.029*. Котельная № 2. Капитальный ремонт ЦТП 4 котельной №2 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 2-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	21111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	4222	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	25334	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334	25334
001.02.08.030*. Котельная № 5. Капитальный ремонт ЦТП 5 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Котовского, д. 4-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	16730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	3346	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	20076	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076	20076
001.02.08.031*. Котельная № 5. Капитальный ремонт ЦТП 7 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов пр-кт Юбилейный, д.12-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	64231	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	12846	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	77077	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077	77077
001.02.08.032*. Котельная № 5. Капитальный ремонт ЦТП 9 котельной №5 по адресу: Московская область, г.о. Реутов пр-кт Юбилейный, д.6-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	75583	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	15117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	90700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700	90700
001.02.08.033*. Котельная № 7. Капитальный ремонт ЦТП 3 котельной №7 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, ул. Победы, д. 30-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	72695	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	14539	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	87234	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234	87234
001.02.08.034*. Котельная БМК-140. Капитальный ремонт ЦТП 1 БМК-140 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, Носовихинское шоссе, д. 18-А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	0	23501	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	4700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	0	28202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202	28202
001.02.08.035. Котельная № 7. Капитальной ремонт ЦТП №2 Котельной №7 по адресу: Московская область, г.о. Реутов, пр-д. Садовый, д.5А (в т.ч. ПИР)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	0	0	29500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	5900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	0	0	35400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400	35400

[illegible]

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
001.02.08.045. Котельная № 4. Модернизация ЦТП № 4 котельной №4 (установка узлов учета тепловой энергии)																				
Всего капитальные затраты, без НДС	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624

9.4 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области теплоснабжения на территории г. о. Реутов, возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию проектов, предусмотренных различными вариантами развития:

- собственные средства теплоснабжающих организаций, образующиеся за счет следующих источников:
 - прибыли от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения;
 - включения капитальных затрат в тариф на тепловую энергию;
 - платы (тариф) за подключение;
 - амортизационных отчислений, включенных в тариф на тепловую энергию (в том числе на вновь вводимое оборудование, здания, сооружения, нематериальные активы и т.д.);
 - экономии операционных расходов за счет энергоресурсосбережения как следствие реализации проектов по модернизации и техническому перевооружению систем теплоснабжения при введении долгосрочных тарифов;
- заемные средства (кредиты);
- финансирование из бюджетов различных уровней.

На данный момент все основные теплоснабжающие организации города формируют тариф на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов.

Возврат инвестиций при формировании тарифа методом индексации установленных тарифов может осуществляться следующим способом:

- за счет включения в тариф ускоренной амортизации (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года), варьируемым параметром в данном случае является коэффициент уменьшаемого остатка, который может принимать значения от 1 до 3 (в соответствии с п. 43 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета);
- за счет включения в тариф расходов по выплате займов и кредитных договоров средства, которых направляются на капитальные вложения (за вычетом амортизационных отчислений, являющихся источником финансирования капитальных вложений), включая

проценты по займам и кредитным договорам (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года);

- за счет устанавливаемого нормативного уровня прибыли, учитывающего, в том числе необходимость в осуществлении инвестиций (устанавливаемая прибыль - п.41 №760-Э от 13 июня 2013 года).

- При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала в необходимую валовую выручку регулируемой организации включается возврат инвестированного капитала и доход на инвестированный капитал. Для применения метода обеспечения доходности инвестиционного капитала необходимо соблюдение целого ряда условий:

- регулируемая организация не является государственным или муниципальным унитарным предприятием;

- имеется утвержденная в установленном порядке схема теплоснабжения;
- соответствие одному из критериев:
 - регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании источниками тепловой энергии, производящими тепловую энергию (мощность) в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
 - регулируемая организация владеет производственными объектами на основании концессионного соглашения;
 - установленная тепловая мощность источников, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 10 Гкал/ч;
 - протяженность тепловых сетей, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 50 км в 2-трубном исчислении.

При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала окупаемость инвестиций может достигаться за счет вариативности нормы доходности инвестированного капитала, а также срока возврата инвестиций (применимо только при заключении концессионного соглашения, т.к. в соответствии с п. 8 «Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального

закона «О теплоснабжении», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, срок возврата инвестированного капитала устанавливается равным 20 годам, если иной срок не предусмотрен концессионным соглашением).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №1075 от 22.10.2012 г. «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» затраты регулирующей организации на реализацию мероприятий по подключению новых потребителей могут быть компенсированы за счет платы за подключение. В общем случае при формировании платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке (при подключении тепловой нагрузки более 1,5 Гкал/ч), включаются следующие средства для компенсации регулируемой организации:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;
- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;
- расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимых для создания технической возможности такого подключения, в том числе в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

При формировании платы за подключение тепловой нагрузки от 0,1 до 1,5 Гкал/ч также включаются средства для компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

Финансирование рассматриваемых проектов из бюджетов различных уровней может быть реализовано через различные целевые муниципальные, региональные и федеральные программы. Бюджетные средства могут быть использованы для финансирования низкоэффективных проектов и социально-значимых проектов при отсутствии других возможностей по финансированию проектов. Также бюджетные средства могут быть использованы для субсидирования разницы между экономически обоснованным значением

тарифа на тепловую энергию (сформированного с учетом возврата капитальных затрат на реконструкцию и модернизацию систем теплоснабжения) и тарифом установленным регулирующим органом с учетом предельного роста совокупного платежа граждан за коммунальные услуги.

В настоящий момент в г.о. Реутове для модернизации и развития инженерной инфраструктуры, повышения энергоэффективности и развития отрасли обращения с отходами применяется Государственная программа Московской области (далее – ГП) «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы». Мероприятия по ООО «РСК», которые не имеют подтвержденного финансирования и не внесены в ГП, рассмотрены и планируются к внесению в ГП или аналогичную программу. Кроме того, часть проектов, как показано в таблице 4, будут реализоваться за счет платы за подключение и собственные средства ООО «РСК».

Письмо о подтверждении планов бюджетного финансирования соответствующих мероприятий представлено в приложении к Главе 12.

В таблице 31 представлен общий план финансирования проектов, предусмотренных для реализации развития систем теплоснабжения г.о. Реутова.

Таблица 31 – Общий план финансирования проектов в ценах соответствующих лет, тыс. руб. с НДС

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030- 2034	2035- 2039	2040- 2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
ЕТО-1, ООО "РСК"										
Проект 001.01.02.001	426 234	423 677	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.01.02.002	448 667	445 975	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.01.02.003	10 236	40 945	17 060	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.01.02.004	148 764	381 405	149 320	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.01.02.005	86 325	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.001	0	0	2 652	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.002	0	5 873	111 588	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.01.003	0	2 833	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.004	0	0	0	3 695	70 205	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.01.005	0	0	1 396	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.006	0	553	10 512	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.007	0	7 127	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.008	0	2 250	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.009	0	0	150 359	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.010	0	3 231	64 095	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.01.011	31 720	126 878	52 866	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.01.012	0	1 220	6 912	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.01.013	0	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.03.001	124 760	67 178	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.002	0	1 871	35 551	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-

Общество с ограниченной ответственностью «ЭТС-Проект»

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.03.003	0	0	2 470	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.004	0	5 473	103 978	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.005	0	0	1 772	33 669	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.008	1 500	24 948	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.009	58 618	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.011	0	0	0	0	421	8 355	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.012	32 067	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.013	33 424	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.014	22 573	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.015	26 448	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.016	347 255	91 391	45 695	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.017	0	0	0	0	102	1 940	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.018	0	0	0	0	0	54 388	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.019	164 304	0	0	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.022	0	0	0	0	0	499	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.03.023	0	3 068	58 289	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.025	0	0	15 512	14 552	16 200	153 769	169 093	178 635	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.03.026	0	0	1 564	29 723	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.027	0	0	1 256	23 858	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.028*	0	0	754	14 328	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.029*	0	0	1 538	29 216	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.030*	0	0	3 472	65 976	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.031*	0	0	2 960	56 246	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.032*	0	0	1 543	29 309	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.033*	0	0	6 218	118 144	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.034*	0	0	7 568	143 801	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.035*	0	0	2 494	47 383	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.036*	0	0	2 152	40 892	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.03.037*	0	0	8 814	167 473	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.04.001	0	6 237	118 503	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.04.002	0	0	0	20 064	0	0	0	0	Собственные средства, заемные средства	Плата за подключение
Проект 001.02.08.001	0	0	31 600	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.002	0	0	41 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.003	0	0	0	7 200	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.004	6 189	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.005	0	0	35 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.006	0	0	19 200	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.007	619	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.008	198	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.08.009	0	0	9 944	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.010	0	0	0	445	8 454	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.011	18 567	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.012	619	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.013	619	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.014	0	6 120	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.015	0	0	6 600	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.016	0	0	11 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.017	187	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.018	187	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.019	0	0	10 200	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.08.020	0	0	23 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.021	6 240	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.022*	0	0	0	72 177	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.023*	0	0	0	44 095	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.024*	0	0	0	29 277	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.025*	0	0	0	54 133	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.026*	0	0	0	36 925	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.027*	0	0	0	65 007	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.028*	0	0	0	3 107	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.029*	0	0	0	25 334	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.030*	0	0	0	20 076	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.031*	0	0	0	77 077	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.032*	0	0	0	90 700	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.033*	0	0	0	87 234	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.034*	0	0	0	28 202	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.035	0	0	35 400	0	0	0	0	0	Бюджетные средства	-
Проект 001.02.08.036	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.037	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.038	593	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.039	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)

Номер проекта	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	2035-2039	2040-2044	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Проект 001.02.08.040	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.041	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.042	652	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.043	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.044	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)
Проект 001.02.08.045	624	0	0	0	0	0	0	0	Собственные средства ТСО	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения)

*) Предложения по мероприятиям на тепловых сетях от ЕТО, не имеющих подтвержденного источника финансирования на момент разработки схемы теплоснабжения (отсутствие согласования о внесении в инвестиционную программу от регулирующего органа, бюджеты разных уровней)

10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

10.1 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

На территории г.о. Реутов статусом единой теплоснабжающей организации наделено ООО «РСК».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.09.2021 № 193-РА

Об определении Единой теплоснабжающей организации на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Распоряжением Министерства энергетики Московской области от 20.09.2021 года № 190-Р «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа Реутов Московской области на период с 2021 по 2040 год», по результатам публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения городского округа Реутов Московской области от 30.08.2021 года:

1. Присвоить обществу с ограниченной ответственностью "Р-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" статус Единой теплоснабжающей организации в городском округе Реутов.
2. Отделу по работе со СМИ и рекламе Администрации городского округа Реутов опубликовать данное распоряжение в еженедельной общественно-политической газете "Реут".
3. Информационно-аналитическому отделу Администрации городского округа Реутов разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации городского округа Реутов.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Климова В.А.

Глава городского округа



С.А. Каторов

10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Таблица 32 – Зоны деятельности ЕТО

Код ЕТО	Наименование ЕТО	Зона ответственности ЕТО
01	ООО «РСК»	г. о. Реутов

10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по определению единой теплоснабжающей организации г.о. Реутов осуществляется на основании критериев, установленных в «Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Согласно пункту 7 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

Согласно пункту 8 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

Согласно пункту 9 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Согласно пункту 11 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

В г.о. Реутов статусом единой теплоснабжающей организации наделена организация ООО «РСК».

10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

На момент разработки Схемы теплоснабжения г.о. Реутов имеется распоряжение администрации города Реутов от 27.09.2021 № 193-РА о присвоении ООО «РСК» статуса единой теплоснабжающей организации. От ООО «РСК» подана заявка на присвоение статуса ЕТО. От остальных РСО заявок на присвоение статуса ЕТО в администрацию г.о. Реутов не поступало.

10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа

Таблица 33 – Реестр систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	Наименование, адрес котельной
1	ООО «РСК»	Котельная №1 г. Реутов, ул. Новогиреевская ул., д. 3
2		Котельная №2 г. Реутов, ул. Победы ул., д. 14-А
3		Котельная №4 г. Реутов, ул. Кирова ул., д. 4-А
4		Котельная №5 г. Реутов, ул. Юбилейный пр-кт, д. 5-А
5		Котельная №6 г. Реутов, ул. Победы ул., д. 13
6		Котельная №7 г. Реутов, ул. Головашкина, д. 2
7		Котельная БМК-140 г. Реутов, ул. имени Академика В.Н. Челомея, д. 6
8		Котельная Реут г. Реутов, ул Транспортная, д. 27
9	АО «ВПК «НПО машиностроения»	Котельная г. Реутов, ул. Гагарина, д. 33 (производственная котельная)
10	ФКУ «ЦОБХР МВД России»	Котельная г. Балашиха, мкр.Никольско-Архангельский, производственно-складская зона, вл.1

11 Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяет, прежде всего, условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения. В данном случае распределение тепловой нагрузки между источниками теплоснабжения будет определяться расположением источников друг относительно друга, решением единой теплоснабжающей организации.

12 Решения по бесхозным тепловым сетям

Согласно статьи 15, пункта 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования». Принятие на учет бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003г. №580.

На момент разработки схемы теплоснабжения бесхозных тепловых сетей в г.о. Реутов выявлено не было.

13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и(или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа.

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

По г.о. Реутов в Программе Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2025 года» отсутствуют решения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

В г.о. Реутов отсутствуют проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии.

13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

В г.о. Реутов отсутствуют предложения по корректировке утвержденной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

В г.о. Реутов отсутствуют решения о строительстве источников тепловой энергии и генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки

электрической и тепловой энергии в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.

13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

В г.о. Реутов отсутствуют решения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

В г.о. Реутов все решения по развитию системы водоснабжения связаны с частичной модернизацией ВЗУ для объектов жилого и промышленного назначения, строительством и реконструкцией водопроводных сетей для существующих и планируемых объектов жилого и общественно-делового назначения.

13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

По г.о. Реутов не требуется корректировка утвержденной схемы водоснабжения для обеспечения согласованности со схемой теплоснабжения и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

14 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа

14.1 Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность

Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне действия системы теплоснабжения, разрабатываются в соответствии с пунктом 79 Требований к схемам теплоснабжения и содержат:

- общая отапливаемая площадь жилых зданий;
- общая отапливаемая площадь общественно-деловых зданий;
- тепловая нагрузка всего, в том числе:
 - в жилищном фонде, в том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения;
 - в общественно-деловом фонде, в том числе для целей отопления и вентиляции; для целей горячего водоснабжения.
- расход тепловой энергии, всего, в том числе:
 - в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения;
 - в общественно-деловом фонде, том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения;
- удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде;
- удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде;
- градус-сутки отопительного периода;
- удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде;
- удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде;
- удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде;
- средняя плотность тепловой нагрузки;
- средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде;
- средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя;
- средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя.

Таблица 34 – Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
ЕТО №1, ООО «РСК»																							
1	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	371,31	378,03	419,82	448,91	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53	453,53
1.1	отопление	Гкал/ч	290,77	296,03	328,76	351,54	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16	355,16
1.2	вентиляция	Гкал/ч	32,70	33,29	36,97	39,53	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94	39,94
1.3	горячее водоснабжение	Гкал/ч	47,84	48,71	54,09	57,84	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43	58,43
2	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	тыс. Гкал	881,48	881,48	916,78	982,42	1039,53	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03	1088,03
2.1	отопление	тыс. Гкал	690,29	690,29	717,93	769,33	814,06	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03	852,03
2.2	вентиляция	тыс. Гкал	77,63	77,63	80,74	86,52	91,55	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82	95,82
2.3	горячее водоснабжение	тыс. Гкал	113,57	113,57	118,12	126,58	133,94	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18	140,18
3	Градус-сутки отопительного периода	°С х сут	2616,00	2869,60	2816,85	2751,00	2698,50	2633,40	2568,80	2504,70	2441,10	2378,00	2315,40	2253,30	2191,70	2130,60	2070,00	2009,90	1950,30	1891,20	1832,60	1774,50	1716,90

14.2 Индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельной (котельных)

Индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельной (котельных) разрабатываются в соответствии с пунктом 79 Требований к схемам теплоснабжения и содержат:

- установленная тепловая мощность котельной;
- присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах;
- доля резерва тепловой мощности котельной;
- отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе на цели отопления и вентиляции, на цели горячего водоснабжения;
- удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной;
- коэффициент полезного использования теплоты топлива;
- число часов использования установленной тепловой мощности;
- удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя;
- частота отказов с прекращением подачи тепловой энергии от котельной;
- относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной;
- доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с установленной тепловой мощностью меньше либо равной 10 Гкал/ч;
- доля котельных, оборудованных приборами учета.

Таблица 35 – Индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельной (котельных)

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
	ЕТО №1, ООО «РСК»																						
1.	Доля котельных, оборудованных приборами учета	%	98,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Котельная № 1																						
1	Установленная тепловая мощность котельной:	Гкал/ч	48,64	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60	75,60
2	Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	48,01	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97	74,97
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	37,92	37,92	48,89	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83	51,83
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	21,02	49,42	34,78	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87	30,87
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	108,15	108,15	108,15	139,44	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83	147,83
6	Удельный расход условного топлива (УРУТ) на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	181,02	181,02	164,52	159,28	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62	157,62
7	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	78,92	78,92	86,83	89,69	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63	90,63
8	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	2223,53	1430,59	1430,59	1844,45	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36	1955,36
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	лет	3,15	2,15	1,15	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Котельная № 2																						
1	Установленная тепловая мощность котельной:	Гкал/ч	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07	67,07
2	Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48	66,48
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	62,53	54,20	54,20	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70	55,70
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	5,94	18,47	18,47	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	167,00	167,00	167,00	144,75	144,75	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76	148,76
6	Удельный расход условного топлива (УРУТ) на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	148,24	148,24	128,49	148,24	152,35	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24	148,24
7	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	96,37	96,37	111,18	96,37	93,77	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37
8	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	2489,96	2489,96	2489,96	2158,26	2158,26	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99	2217,99
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	лет	12,00	11,00	10,00	9,00	8,00	7,00	6,00	5,00	4,00	3,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Котельная № 4																						
1	Установленная тепловая мощность котельной:	Гкал/ч	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42	42,42
2	Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14	42,14
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	35,31	30,48	32,77	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81	37,81
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	16,21	27,67	22,24	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	86,50	86,50	86,50	74,67	80,28	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63	92,63
6	Удельный расход условного топлива (УРУТ) на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	152,33	152,33	131,76	164,11	176,12	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64	152,64

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
6	Удельный расход условного топлива (УРУТ) на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	174,61	174,61	164,35	162,34	158,20	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02	157,02
7	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	81,81	81,81	86,92	88,00	90,30	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98	90,98
8	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	1779,43	1779,43	1177,56	1583,35	1864,99	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80	2266,80
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	лет	4,00	3,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Котельная БМК-140																						
1	Установленная тепловая мощность котельной:	Гкал/ч	120,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00	123,00
2	Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	118,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94	121,94
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	106,51	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91	113,91
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	10,45	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	224,76	224,76	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05	245,05
6	Удельный расход условного топлива (УРУТ) на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	156,76	156,76	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01
7	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	91,13	91,13	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99
8	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	1873,00	1827,32	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29	1992,29
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	лет	9,00	8,00	7,00	6,00	5,00	4,00	3,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Котельная Реут																						
1	Установленная тепловая мощность котельной:	Гкал/ч	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20
2	Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	3,84	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	25,15	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11	11,11
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	8,20	8,20	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74
6	Удельный расход условного топлива (УРУТ) на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	157,62	157,62	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92
7	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	90,63	90,63	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46	90,46
8	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	1577,52	1577,52	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30	1873,30
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	лет	18,00	17,00	16,00	15,00	14,00	13,00	12,00	11,00	10,00	9,00	8,00	7,00	6,00	5,00	4,00	3,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00
	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»																						
1	Установленная тепловая мощность котельной:	Гкал/ч	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00	118,00
2	Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74	94,74
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17	42,17

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49	55,49
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	82,44	82,44	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21	92,21
6	Удельный расход условного топлива (УРУТ) на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	156,69	156,69	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70
7	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	91,17	91,17	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16	91,16
8	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	698,60	698,60	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44	781,44
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	лет	2,15	1,15	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Котельная «Газовая» ФКУ «ЦОБХР МВД России»																						
1	Установленная тепловая мощность котельной:	Гкал/ч	14,50	14,50	снос ветхого жилья, работает на собственное производство																		
2	Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	7,98	7,98																			
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,27	0,27																			
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	96,62	96,62																			
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	18,06	18,06																			
6	Удельный расход условного топлива (УРУТ) на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	160,32	160,32																			
7	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	89,10	89,10																			
8	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	1245,32	1245,32																			
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0,00	0,00																			
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	лет	2,00	1,00																			

14.3 Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии, теплоносителя от источника тепловой энергии к потребителям, присоединенным к тепловым сетям систем теплоснабжения, разрабатываются в соответствии с пунктом 79 Требований к схемам теплоснабжения и содержат:

- протяженность тепловых сетей, в том числе магистральных и распределительных;
- материальная характеристика тепловых сетей, в том числе магистральных и распределительных;
- средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей, в том числе магистральных и распределительных;
- удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, теплопотребляющая установка которого подключена к системе теплоснабжения;
- присоединенная тепловая нагрузка;
- относительная материальная характеристика;
- нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях магистральных, распределительных;
- относительные нормативные потери в тепловых сетях;
- линейная плотность передачи тепловой энергии по тепловым сетям;
- количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению подачи тепловой энергии потребителям;
- удельная повреждаемость тепловых сетей магистральных, распределительных;
- тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения));
- доля потребителей, присоединенных по открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепловой энергии в тепловые сети);
- фактический расход теплоносителя;
- удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде;
- нормативная подпитка тепловой сети;
- фактическая подпитка тепловой сети;

- расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя;
- удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии.

Таблица 36 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
	ЕТО №1 ООО "РСК"																						
1.	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	170,45	170,45	170,45	170,45	170,91	170,91	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31	172,31
1.1.	магистральных	км	75,03	75,03	75,03	75,03	75,23	75,23	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84
1.2.	распределительных	км	95,42	95,42	95,42	95,42	95,68	95,68	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46	96,46
2.	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	тыс. м²	28,85	28,85	28,85	28,85	28,93	28,93	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16	29,16
2.1.	магистральных	тыс. м²	18,72	18,72	18,72	18,72	18,77	18,77	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92
2.2.	распределительных	тыс. м²	10,13	10,13	10,13	10,13	10,16	10,16	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24
3.	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
3.1.	магистральных	лет	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
3.2.	распределительных	лет	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
4.	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	368,92	390,80	417,14	443,48	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14	453,14
5.	Относительная материальная характеристика	м²/Гкал/ч	0,08	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
6.	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70	43889,70
7.	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	182,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00	145,00
8.	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м/год	1,07	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84
9.	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11.	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	18,64	18,64	18,64	18,64	18,69	18,69	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84
14.	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	19,28	19,28	19,28	19,28	19,33	19,33	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49
15.	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	0,20	0,21	0,22	0,23	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24

14.4 Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития систем теплоснабжения

Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития систем теплоснабжения, разрабатываются в соответствии с пунктом 79 Требований к схемам теплоснабжения и содержат:


- плановая потребность в инвестициях в источники тепловой энергии;
- освоение инвестиций, в процентах от плана;
- плановая потребность в инвестициях в тепловые сети;
- освоение инвестиций в тепловые сети, в процентах от плана;
- план инвестиций на переход к закрытой системе горячего водоснабжения;
- всего инвестиций накопленным итогом;
- освоение инвестиций в переход к закрытой системе горячего водоснабжения;
- всего плановая потребность в инвестициях;
- всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом;
- источники инвестиций, в том числе собственные средства; средства за счет присоединения потребителей; средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- тариф на производство тепловой энергии;
- конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (без НДС);
- тариф на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- индикатор изменения конечного тарифа на тепловую энергию для потребителя.

Таблица 37 – Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
ЕТО №1, ООО «РСК»																							
1	Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности	млн. руб.	-	1120226,36	1292001,59	166380,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Освоение инвестиций	млн. руб.	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	В процентах от плана	%	-	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети	млн. руб.	-	882332,42	356250,65	1047028,04	1479316,43	95383,04	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
5	Освоение инвестиций в тепловые сети	млн. руб.	-	882332,42	356250,65	1047028,04	1479316,43	95383,04	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
6	План инвестиций на переход к закрытой системе теплоснабжения	млн. руб.	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Всего накопленным итогом	млн. руб.	-	2002558,78	3650811,02	4864219,47	6343535,90	6438918,93	6469841,88	6563181,02	6593793,64	6631086,26	6657871,00	6694647,20	6726899,91	6754839,55	6791273,32	6826964,22	6862260,21	6895224,03	6933099,35	6968458,85	7005599,59
8	Освоение инвестиций в переход к закрытой схеме горячего водоснабжения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Всего плановая потребность в инвестициях	млн. руб.	-	2002558,78	1648252,24	1213408,45	1479316,43	95383,04	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
10	Всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом	млн. руб.	-	2002558,78	3650811,02	4864219,47	6343535,90	6438918,93	6469841,88	6563181,02	6593793,64	6631086,26	6657871,00	6694647,20	6726899,91	6754839,55	6791273,32	6826964,22	6862260,21	6895224,03	6933099,35	6968458,85	7005599,59
11	Источники инвестиций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1	Собственные средства	млн. руб.	-	39664,04	6120,00	34526,54	25892,13	95383,04	30922,95	93339,14	30612,62	37292,62	26784,74	36776,20	32252,71	27939,64	36433,77	35690,90	35295,99	32963,82	37875,32	35359,50	37140,74
11.2	Средства за счет присоединения потребителей	млн. руб.	-	235089,00	395387,64	321150,79	20063,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.3	Средства бюджетов	млн. руб.	-	1727805,74	1246744,60	857731,12	1433360,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (без НДС)	руб./Гкал	2149,55	2343,03	2574,99	2814,46	3005,85	3087,93	3149,40	3275,83	3351,30	3455,84	3563,94	3675,10	3790,15	3908,70	4030,87	4157,25	4287,64	4407,91	4523,54	4657,85	4805,72
13	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (с НДС)	руб./Гкал	2579,46	2811,64	3089,99	3377,35	3607,02	3705,52	3779,28	3930,99	4021,56	4147,01	4276,73	4410,12	4548,18	4690,44	4837,05	4988,70	5145,16	5289,50	5428,24	5589,42	5766,86
14	Индикатор изменения конечного тарифа для потребителя	%	-	1,09	1,10	1,09	1,07	1,03	1,02	1,04	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03

14.5 Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях

Факты нарушения антимонопольного законодательства не зафиксированы (рисунок 2)

 ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЕ Федеральной антимонопольной службы по Московской области Карамышевская набережная, д. 44 Москва, 123423 тел.: (499) 755-23-23, доб. 050-233 e-mail: to50@fas.gov.ru	ООО «ЭТС-Проект» пр-т Андропова, д. 22, офис пом. 1, ком. 55, г. Москва, 115533 ул. Керченская, д. 13, г. Нижний Новгород, 603086 ets-p@el-ts.ru
30.10.2025 № АА/20868/25	
На № _____ от _____	
[Ответ на письмо от 30.09.2025 № исх -2193/25]	

В ответ на письмо ООО «ЭТС-Проект» (вх. от 30.09.2025 № 36109-ЭП/25) о предоставлении информации, сообщаем, что информация о нарушении антимонопольного законодательства и о возбуждении и рассмотрении дел об административном правонарушении за нарушение законодательства в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях по городскому округу Реутов Московской области не имеется.

Заместитель руководителя

А.А. Азаренко



Пронина О.В.
(499) 755-23-23, доб. 050-118



2025-22321

Рисунок 2 – Письмо Федеральной антимонопольной службы от 30.10.2025 № АА/20868/25

15 Ценовые (тарифные) последствия

15.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Ниже в таблице приведены расчетные тарифно-балансовые модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения. Значения тарифов носят рекомендательный характер и подлежат корректировке в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 38 – Расчет средневзвешенной цены на тепловую энергию для ЕТО-1 ООО «РСК»

№	Наименование показателя	Единица изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Расход топлива																							
1.	Расходы на топливо на технологические цели	тыс. руб.	796 643	914 440	1 038 582	1 222 919	1 386 717	1 499 364	1 544 345	1 590 675	1 638 395	1 687 547	1 738 174	1 790 319	1 844 028	1 899 349	1 956 330	2 015 020	2 075 470	2 137 734	2 201 866	2 267 922	2 335 960
1.1.	газ	тыс. руб.	796 643	914 440	1 038 582	1 222 919	1 386 717	1 499 364	1 544 345	1 590 675	1 638 395	1 687 547	1 738 174	1 790 319	1 844 028	1 899 349	1 956 330	2 015 020	2 075 470	2 137 734	2 201 866	2 267 922	2 335 960
1.1.1.	объем газа	тыс. м ³	103 787	105 587	109 417	118 091	125 148	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373	131 373
1.1.2.	удельный расход газа	кг у.т./Гкал	155,90	155,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	средневзвешенная цена газа	руб./тыс. м ³	7 675,78	8 660,54	9 492	10 356	11 081	11 413	11 755	12 108	12 471	12 845	13 231	13 628	14 037	14 458	14 891	15 338	15 798	16 272	16 760	17 263	17 781
1.1.3.1.	средневзвешенная цена природного газа	руб./тыс. м ³	6 515,67	7 304,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.2.	средневзвешенная цена снабженческо-сбытовой надбавки	руб./тыс. м ³	93,12	89,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.3.	средневзвешенная цена транспортировки газа	руб./тыс. м ³	1 066,99	1 266,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие расходы на выработку тепловой энергии																							
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	436 425	463 603	476 522	514 145	538 603	556 524	575 122	594 316	614 120	634 606	655 805	677 744	700 448	723 946	748 266	773 438	799 494	826 464	854 382	883 284	913 204
1.1.	ФОТ	тыс. руб.	167 089	230 216	233 459	242 449	250 290	256 809	263 565	270 437	277 402	284 520	291 821	299 310	306 990	314 868	322 948	331 235	339 734	348 452	357 394	366 565	375 971
1.2.	Прочие операционные расходы	тыс. руб.	269 336	233 387	243 063	271 696	288 313	299 715	311 557	323 879	336 718	350 085	363 984	378 434	393 458	409 078	425 318	442 204	459 759	478 012	496 989	516 719	537 233
2.	Расходы на энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель	тыс. руб.	206 738	222 856	258 082	306 393	349 438	377 487	389 008	400 884	413 126	425 746	438 753	452 159	465 977	480 220	494 901	510 033	525 631	541 707	558 279	575 360	592 967
2.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 444,9	1 233,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1.	объем тепловой энергии	Гкал	901,1	702,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.2.	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 603	1 757	1 931	2 110	2 254	2 344	2 438	2 535	2 637	2 742	2 852	2 966	3 084	3 208	3 336	3 470	3 608	3 753	3 903	4 059	4 221
2.2.	Расходы на услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1.	объем услуг по передаче тепловой энергии	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№	Наименование показателя	Единица изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
2.2.2.	тариф на передачу тепловой энергии	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.	Расходы на компенсацию потерь	тыс. руб.	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.1.	объем тепловой энергии на компенсацию потерь	Гкал	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.2.	удельные расходы на компенсацию потерь	руб./Гкал	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Расходы на холодную воду на подпитку системы	тыс. руб.	13 934	17 635	18 376	19 138	19 911	20 698	21 516	22 367	23 254	24 177	25 137	26 135	27 173	28 251	29 373	30 539	31 752	33 012	34 323	35 686	37 103
2.4.1.	объем холодной воды на подпитку системы	тыс. м³	325,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9	379,9
2.4.2.	тариф на холодную воду для подпитки	руб./м³	42,8	46,4	48,4	50,4	52,4	54,5	56,6	58,9	61,2	63,6	66,2	68,8	71,5	74,4	77,3	80,4	83,6	86,9	90,3	93,9	97,7
2.5.	Расходы на теплоноситель на подпитку системы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.5.1.	объем теплоносителя на подпитку системы	тыс. м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.5.2.	тариф на теплоноситель	руб./м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.6.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	191 359	203 987	239 707	287 255	329 527	356 789	367 492	378 517	389 872	401 569	413 616	426 024	438 805	451 969	465 528	479 494	493 879	508 695	523 956	539 675	555 865
2.6.1.	затраты на электроэнергию	тыс. руб.	191 359	203 987	239 707	287 255	329 527	356 789	367 492	378 517	389 872	401 569	413 616	426 024	438 805	451 969	465 528	479 494	493 879	508 695	523 956	539 675	555 865
2.6.2.	затраты на мощность	тыс. руб.	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6.3.	средний тариф на энергию	руб./кВт.ч	6,06	6,33	7,24	8,03	8,66	8,92	9,18	9,46	9,74	10,04	10,34	10,65	10,97	11,30	11,63	11,98	12,34	12,71	13,10	13,49	13,89
2.6.4.	объем энергии	тыс. кВт.ч	31 583	32 226	33 131	35 768	38 063	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011	40 011
2.6.5.	удельное потребление электрической энергии	кВт.ч/Гкал	40,25	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18	40,18
3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	150 695	220 403	243 490	274 424	298 532	315 451	321 081	336 674	344 371	355 494	367 211	378 962	391 446	404 193	417 226	430 989	445 190	446 798	440 698	448 173	464 397
3.0.1.	Амортизация от реализации новых проектов	тыс. руб.			14 383	36 242	51 416	52 948	56 127	57 158	60 269	61 290	62 533	63 426	64 652	65 727	66 658	67 872	69 062	57 178	37 088	30 055	31 233

№	Наименование показателя	Единица изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
3.0.2.	Налог на прибыль по собственным средствам для кап вложений	тыс. руб.			0	0	0	6 634	0	5 156	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.0.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	50 461	69 525	70 505	73 219	75 588	77 556	79 597	81 672	83 775	85 925	88 130	90 392	92 711	95 090	97 530	100 033	102 600	105 233	107 933	110 703	113 543
3.0.4.	Прочие неподконтрольны е расходы (существующий тариф)	тыс. руб.	100 234	150 878	158 603	164 963	171 528	178 312	185 357	192 688	200 326	208 279	216 548	225 145	234 083	243 376	253 038	263 084	273 528	284 387	295 677	307 416	319 620
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	140	481	505	526	547	27 106	591	21 239	638	664	690	718	746	776	806	838	872	906	942	980	1 019
4.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционным и программами	тыс. руб.	0	0	0	0	0	26 538	0	20 625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.	Экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	140	481	505	526	547	568	591	614	638	664	690	718	746	776	806	838	872	906	942	980	1 019
4.3.	Средства на возврат инвестиционных займов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Расчетная предприниматель ская прибыль	тыс. руб.	39 621	45 165	47 478	49 382	51 347	53 378	55 487	57 681	59 968	62 349	64 824	67 397	70 073	72 855	75 747	78 755	81 881	85 132	88 512	92 025	95 679
Результаты расчета НВВ																							
1.	Необходимая валовая выручка до корректировки	тыс. руб.	1 630 263	1 866 948	2 064 660	2 367 788	2 625 183	2 829 310	2 885 634	3 001 469	3 070 619	3 166 405	3 265 456	3 367 299	3 472 719	3 581 339	3 693 277	3 809 073	3 928 537	4 038 742	4 144 680	4 267 745	4 403 226
1.1.	Текущие расходы	тыс. руб.	1 590 502	1 821 302	2 016 677	2 317 881	2 573 290	2 748 825	2 829 556	2 922 549	3 010 012	3 103 393	3 199 942	3 299 184	3 401 900	3 507 709	3 616 723	3 729 480	3 845 784	3 952 704	4 055 226	4 174 740	4 306 528
1.1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	436 425	463 603	476 522	514 145	538 603	556 524	575 122	594 316	614 120	634 606	655 805	677 744	700 448	723 946	748 266	773 438	799 494	826 464	854 382	883 284	913 204

№	Наименование показателя	Единица изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.1.2.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 003 382	1 137 296	1 296 664	1 529 312	1 736 155	1 876 851	1 933 353	1 991 559	2 051 522	2 113 293	2 176 926	2 242 478	2 310 006	2 379 570	2 451 231	2 525 053	2 601 101	2 679 442	2 760 145	2 843 283	2 928 927
1.1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	150 695	220 403	243 490	274 424	298 532	315 451	321 081	336 674	344 371	355 494	367 211	378 962	391 446	404 193	417 226	430 989	445 190	446 798	440 698	448 173	464 397
1.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	140	481	505	526	547	27 106	591	21 239	638	664	690	718	746	776	806	838	872	906	942	980	1 019
1.3.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	39 621	45 165	47 478	49 382	51 347	53 378	55 487	57 681	59 968	62 349	64 824	67 397	70 073	72 855	75 747	78 755	81 881	85 132	88 512	92 025	95 679
2.	Корректировка НБВ	тыс. руб.	-36 102	-89 576	-115 873	-65 399	-6 947	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Итого НБВ для расчета тарифа	тыс. руб.	1 594 161	1 777 372	1 948 787	2 302 389	2 618 236	2 829 310	2 885 634	3 001 469	3 070 619	3 166 405	3 265 456	3 367 299	3 472 719	3 581 339	3 693 277	3 809 073	3 928 537	4 038 742	4 144 680	4 267 745	4 403 226
4.	Объем реализации	Гкал	741 627	758 578	756 813	818 057	871 047	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248	916 248
5.	Объем реализации населению	Гкал	686 773	698 390	696 625	757 869	810 859	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059	856 059
Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой																							
	Тариф без НДС																						
1.	Предельный уровень тарифа (МЭР)	руб. / Гкал	2 149,55	2 343,03	2 574,99	2 814,46	3 005,85	3 126,08	3 251,12	3 381,17	3 516,42	3 657,07	3 803,36	3 955,49	4 113,71	4 278,26	4 449,39	4 627,36	4 812,46	5 004,96	5 205,16	5 413,36	5 629,90
1.1.	Темп роста тарифа год к году	-	-	1,09	1,10	1,09	1,07	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
2.	Необходимый тариф	руб. / Гкал	2 149,55	2 343,03	2 574,99	2 814,46	3 005,85	3 087,93	3 149,40	3 275,83	3 351,30	3 455,84	3 563,94	3 675,10	3 790,15	3 908,70	4 030,87	4 157,25	4 287,64	4 407,91	4 523,54	4 657,85	4 805,72
2.1.	Темп роста тарифа год к году	-	-	1,09	1,10	1,09	1,07	1,03	1,02	1,04	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
	Тариф с НДС (для населения)																						
1.	Предельный уровень тарифа (МЭР)	руб. / Гкал	2 579,46	2 811,64	3 089,99	3 377,36	3 607,02	3 751,30	3 901,35	4 057,40	4 219,70	4 388,49	4 564,03	4 746,59	4 936,45	5 133,91	5 339,27	5 552,84	5 774,95	6 005,95	6 246,19	6 496,03	6 755,88
1.1.	Темп роста тарифа год к году	-	-	1,09	1,10	1,09	1,07	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
2.	Необходимый тариф	руб. / Гкал	2 579,46	2 811,64	3 089,99	3 377,35	3 607,02	3 705,52	3 779,28	3 930,99	4 021,56	4 147,01	4 276,73	4 410,12	4 548,18	4 690,44	4 837,05	4 988,70	5 145,16	5 289,50	5 428,24	5 589,42	5 766,86
2.1.	Темп роста тарифа год к году	-	-	1,09	1,10	1,09	1,07	1,03	1,02	1,04	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03

15.2 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

В г. о. Реутов статусом единой теплоснабжающей организацией наделено ООО «РСК».

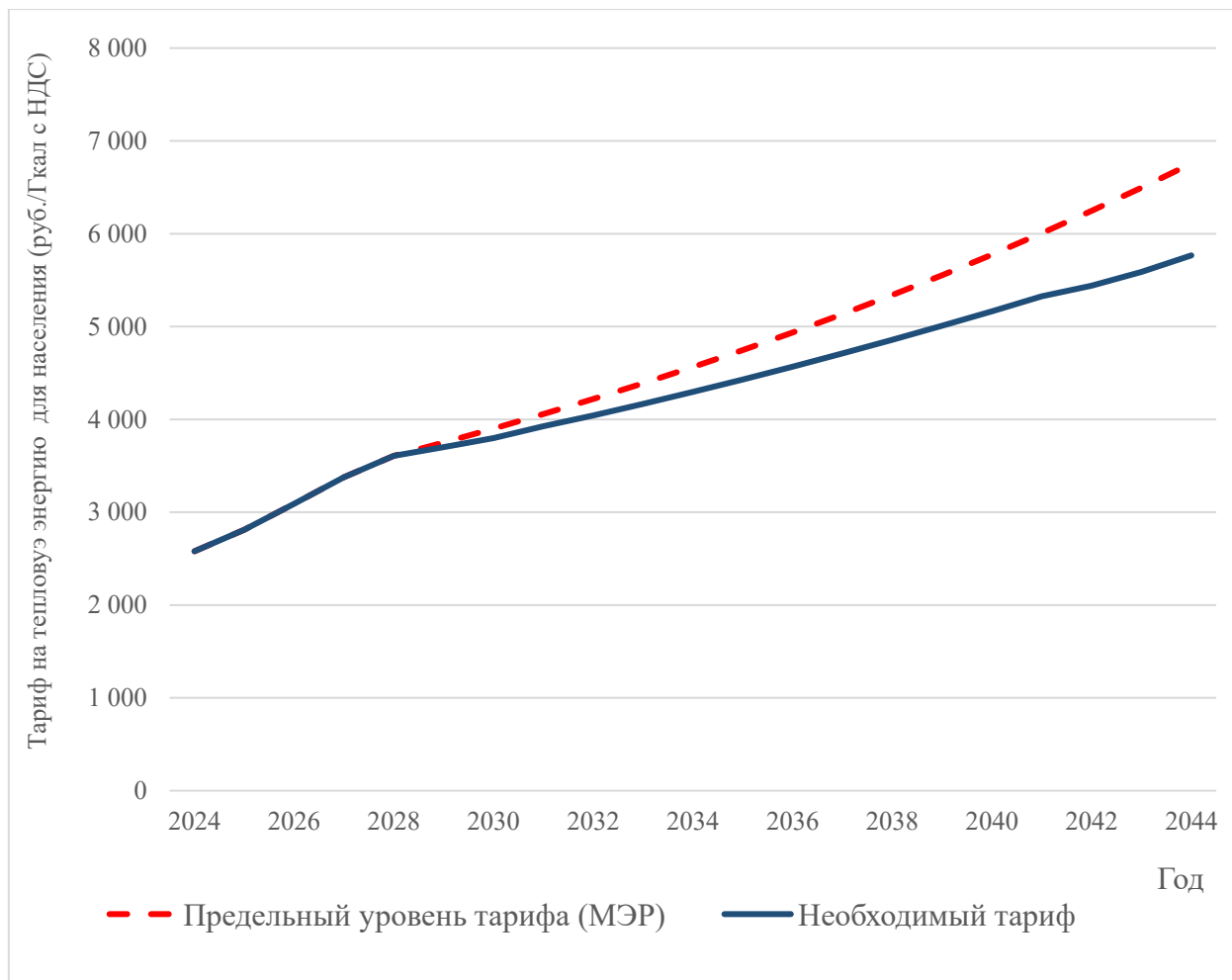


Рисунок 3 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне ЕТО-1 ООО «РСК»

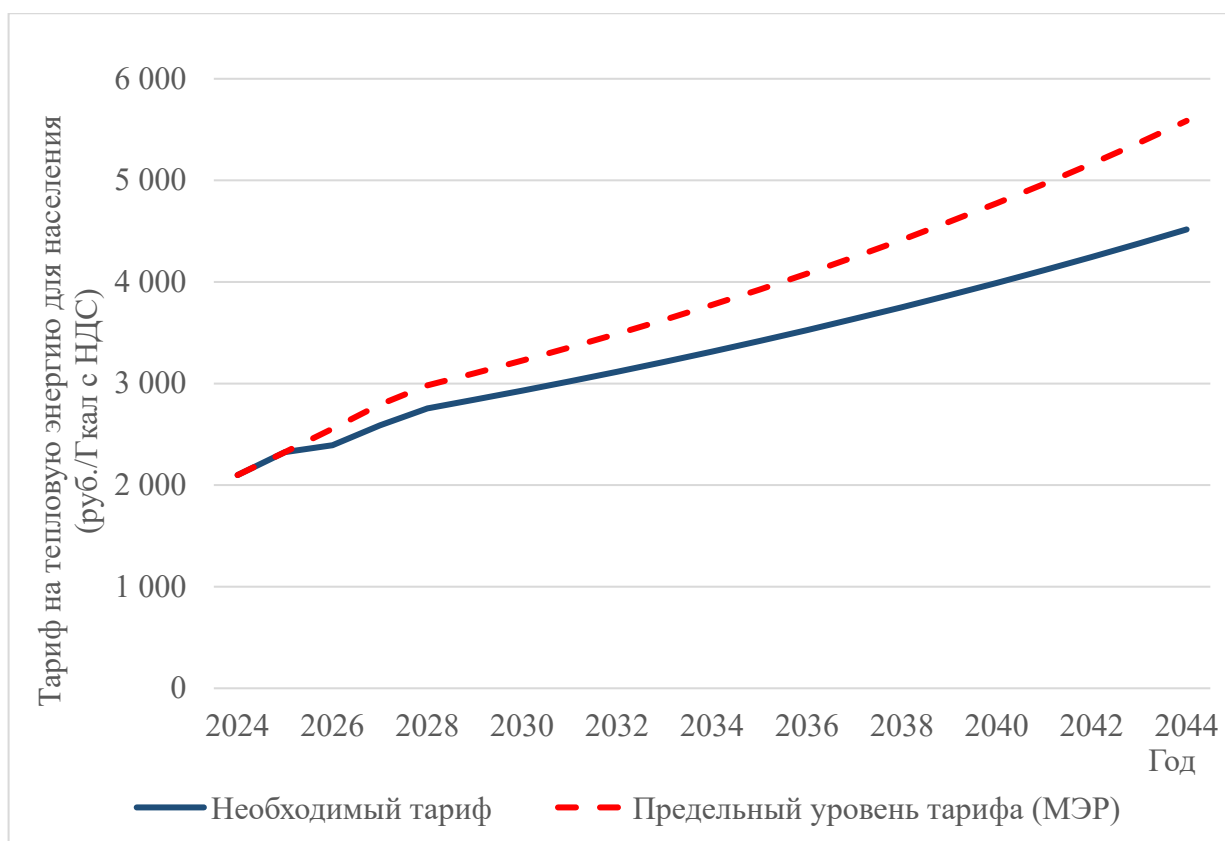


Рисунок 4 – Прогнозные цены на тепловую энергию ОАО «ВПК «НПО машиностроение»

15.3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Результаты расчета ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения представлены в разделе 3 настоящей Главы.

Согласно полученным результатам анализа развития систем теплоснабжения по показателям:

- затраты на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
- затраты на реализацию мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них;
- ценовые последствия реализации мероприятий для потребителей тепловой энергии;

Можно сделать вывод о том, что выполнение мероприятий является целесообразным, при этом прогнозная цена на тепловую энергию для потребителей не

будет превышать прогнозную цену, рассчитанную по индексу-дефлятору Минэкономразвития России (МЭР).